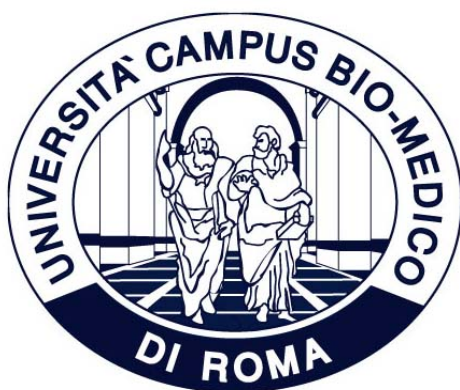


UNIVERSITA' CAMPUS BIO-MEDICO DI ROMA

BILANCIO CONSUNTIVO 2022

Università Campus Bio-Medico di Roma



Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Università Campus Bio-Medico di Roma
Sede Legale:
Via Alvaro del Portillo, 21 - 00128 Roma
C.F.: 97087620585
P.I. : 04802051005

Consiglio di Amministrazione del 27 aprile 2023

Consiglio di Amministrazione al 27 aprile 2023

Ing. Carlo Tosti	Presidente - designato dall'Ente Promotore <i>Associazione Campus Bio-Medico</i>
Prof.ssa Cristina Masella	<i>designata dall'Ente Promotore Associazione Campus Bio-Medico</i>
Dott. Alessandro Pernigo	Vice Presidente - <i>designato dall'Ente Promotore Associazione Campus Bio-Medico</i>
Dott.ssa Chiara Fiorani	<i>designata dall'Ente Promotore CBM SpA</i>
Dott.ssa Sara Galluzzo	<i>designata dall'Ente Promotore CBM SpA</i>
Dott. Andrea Rossi	<i>Amministratore Delegato e Direttore Generale</i>
Prof. Eugenio Guglielmelli	<i>Rettore</i>

Collegio dei Revisori dei Conti al 27 aprile 2023

Dott. Massimo Intersimone	Presidente
Dott. Giovanni Bianchi	
Dott. Gianpaolo Davide Rossetti	

Indice

Messaggio dell'Amministratore Delegato	pag. 5
Informazioni rilevanti relativamente all'esercizio 2022	pag. 15
Relazione sulla Gestione	pag. 19
Analisi Economica	pag. 20
Analisi Patrimoniale	pag. 23
Informazioni aggiuntive di dettaglio	pag. 27
Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio	pag. 29
Bilancio Generale 2022	pag. 32
Stato Patrimoniale	pag. 33
Conti d'Ordine	pag. 42
Conto Economico	pag. 43
Rendiconto Finanziario	pag. 44
Nota Integrativa	pag. 45
Relazione del collegio dei revisori dei conti	pag. 74

Messaggio dell'Amministratore Delegato

Messaggio dell'Amministratore Delegato

Illustri Consiglieri,

il bilancio che presentiamo in questo documento è il primo che l'Università Campus Bio-Medico di Roma pubblica come soggetto giuridico distinto dalla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico che ha avviato la sua operatività dal 1° gennaio 2022.

Pertanto, dopo quasi due anni di lavoro previo alla operazione di devoluzione del ramo di azienda, l'anno 2022 ha visto un intenso lavoro di assestamento dell'organizzazione, delle attività e dei processi dell'Università alla luce appunto di questo profondo cambiamento.

In particolare l'anno 2022 è stato caratterizzato dai seguenti principali ambiti di intervento da parte della Governance dell'Ateneo:

- a. selezione e assunzione di importanti figure dirigenziali mancanti e conseguente riorganizzazione di alcune funzioni aziendali: sono stati selezionati e assunti nell'anno con una primaria società di head hunter il Direttore Risorse Umane, il Direttore Operations e la Responsabile dell'Area Servizi Accademici. E' stato rivisto ed aggiornato l'organigramma della Direzione Generale dell'Università anche alla luce di alcuni avanzamenti di responsabilità di figure interne nell'ottica di valorizzazione di talenti.
- b. mappatura delle procedure e dei processi amministrativi ed attività di reingegnerizzazione connesse: nel II semestre 2022 sono state redatte, con il supporto della società KPMG, una serie di linee guida di processo relative all'amministrazione dell'Università. In tale ambito è stata anche effettuata una importante attività di formazione sui processi e sul modello 231 a favore di dirigenti e responsabili di servizio.
- c. strutturazione di un ambizioso percorso di potenziamento del sistema legato al rispetto della normativa 81/2008. Nello specifico si è poi proceduto a individuare i preposti dell'Università ai sensi dell'art. 18 comma 1, lett. b-bis)

d.lgs. 81/2008. Si sono formalizzate le nomine dei Responsabili dei lavoratori per la Sicurezza dell'Università, risultati da elezioni svolte nel periodo 14-18 febbraio 2022.

In data 28.07.2022 si è poi tenuta la riunione periodica ex art. 35 d.lgs. 81/2008 relativa all'anno 2021 e si è approvato un nuovo Documento di Valutazione dei Rischi.

Con riguardo ai rischi specifici (rumore, vibrazioni, microclima, radiazioni ottiche artificiali, campi elettromagnetici, chimico, cancerogeno, biologico, fulminazione, incendio, esplosione e radon), è già programmata l'ulteriore revisione del Documento entro il primo semestre del 2023 in occasione della riunione periodica ex art. 35 d.lgs. 81/2008 relativa all'anno 2022.

In relazione alla formazione obbligatoria, erogata nel corso dell'anno, congruamente al fabbisogno formativo (es. recupero per studenti rimasti indietro, aggiornamento quinquennale lavoratori, specializzandi, discenti master, nuovi studenti immatricolati), l'andamento complessivo è risultato complessivamente soddisfacente e si è concluso a dicembre 2022.

Quanto alla posizione di studenti/tirocinanti/ricercatori dell'Università ospitati da altri Enti, si è proceduto, ad un aggiornamento della disciplina convenzionale inerente la ripartizione degli obblighi ex d.lgs. 81/2008.

In relazione al Manuale del Sistema di Gestione Salute e Sicurezza sul lavoro il Servizio di Prevenzione e Protezione ha curato la revisione dei documenti che lo compongono per adeguarlo alla struttura e alla nuova organizzazione della sicurezza dell'Università.

In corso d'anno è stato anche avviato l'iter di certificazione ISO 45001.

- d. elaborazione di un piano di risparmio energetico volto alla riduzione dei consumi, anche alla luce del forte incremento dei vettori energetici: sono stati rivisti gli orari di utilizzo di tutti gli spazi dell'Università al fine di ridurre le fasce orario di condizionamento e illuminazione; inoltre è stata avviata una campagna di sensibilizzazione al corretto utilizzo delle risorse energetiche verso personale e studenti.
- e. elaborazione di una manovra economica di premi e promozioni del personale tecnico-amministrativo: è stata elaborata una attenta valutazione di tutte le

risorse tecnico-amministrative con conseguente valorizzazione economica di premi e promozioni che ha avuto decorrenza dal 1° dicembre 2022.

- f. studio ed elaborazione di un nuovo regolamento del rapporto di lavoro del personale tecnico amministrativo: si è lavorato per mesi alla revisione del regolamento del rapporto di lavoro del personale tecnico amministrativo analizzando una serie di benchmark di riferimento. Nel corso del 2022 è stato completato il lavoro che ha avuto poi applicazione dal 1° febbraio 2023. Inoltre è stato regolamentato lo smart working come misura per favorire il bilanciamento degli impegni lavorativi e familiari sempre nel rispetto degli standard di produttività.
- g. nomina del nuovo Rettore e di tutte le nuove cariche accademiche: con circa 6 mesi di anticipo rispetto al 1° novembre 2022 è stato individuato il nuovo Rettore nel Prof. Eugenio Guglielmelli, precedente Pro-Rettore alla Ricerca, ed è stato possibile quindi effettuare una fase di affiancamento con il precedente Rettore Prof. Raffaele Calabrò. Poi con decorrenza 1° novembre 2022 sono state nominate anche tutte le nuove cariche accademiche.
- h. sviluppo e potenziamento del brand dell'Academy UCBM: nel corso del 2022 il brand della UCBM Academy è cresciuto molto in notorietà ed anche a livello di valore della produzione superando un fatturato di 1,6 MEuro.
- i. promozione ed avvio di due nuovi corsi di laurea: *Medtech* e *Biomedical Engineering*: con l'anno accademico 2022/2023 sono stati avviati questi due nuovi corsi di laurea che hanno riscosso da subito successo nonostante i tempi ridotti di promozione.
- j. riorganizzazione degli spazi in funzione delle attività dell'Ateneo alla luce del ritardo nella consegna dell'edificio Cu.Bo.: alla luce dei ritardi nella consegna dell'edificio Cu.Bo. sono stati effettuati lavori al Prabb al fine di ottenere nuovi spazi utilizzabili per le attività didattiche. Inoltre sempre nel 2022 si sono presi accordi per l'acquisto della palazzina di proprietà della società Interflora, sede dell'Academy UCBM, la cui finalizzazione dovrebbe avvenire entro il 30 giugno 2023. Inoltre sono state portate avanti una serie di attività propedeutiche alla vendita dell'edificio di via Longoni prevista entro il 28 aprile 2023.

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Il nuovo Consiglio di Amministrazione inoltre ha voluto sottolineare l'importanza delle radici valoriali del nostro ateneo nominando, in modo coordinato con il CdA della Fondazione Policlinico UCBM, due Consiglieri Identity, con l'obiettivo di promuovere una maggiore incisività culturale e operativa dell'identità cristiana. In tale ambito nel corso del 2022 i Consiglieri Identity hanno avviato un lavoro di mappatura delle attività di formazione maggiormente incisive realizzate nel corso degli anni e delle priorità identitarie per il prossimo triennio. Si è costituito un Comitato di Formazione, avente come responsabile il Direttore delle Risorse Umane che, con l'ausilio di Consiglieri Identity, sta elaborando una proposta integrata di corsi di formazione per il personale dell'Università. UCBM inoltre ha partecipato ad un convegno internazionale sull'Identità Cristiana delle Università promosso dalla Pontificia Università della Santa Croce dove è stato possibile raccogliere l'esperienza di altre università internazionali nell'ambito della formazione integrale degli studenti e del personale e la promozione dei valori cristiani nella società.

Il Bilancio 2022 che viene presentato oggi riporta un Utile di esercizio pari a 2.999 kEuro possibile grazie alla sospensione degli ammortamenti per 2.996 kEuro applicata in forza del decreto "Milleproroghe" 2023.

Sul fronte delle Scuole di Specializzazione di area sanitaria, ad UCBM è stato assegnato un numero di specializzandi pari a 160, in linea con il trend di crescita degli anni precedenti alla crisi pandemica ed al conseguente intervento del PNRR. UCBM ha attivato, tra i primi Atenei in Italia, la Scuola di Specializzazione di nuova istituzione in Medicina e Cure Palliative, a cui sono stati assegnati 5 contratti. Il costante aumento del numero di specializzandi ha richiesto un ulteriore sforzo di accrescimento della rete formativa di varie scuole, grazie al quale sono stati siglati importanti e numerosi accordi convenzionali che vedono prestigiose strutture assistenziali regionali accogliere specializzandi e tirocinanti dell'UCBM per svolgere attività formative integrative rispetto a quelle effettuate all'interno della Fondazione Policlinico Universitario CBM.

Sul versante universitario abbiamo visto una partecipazione straordinaria, circa 6.000 candidati, ai test di ammissione ai corsi di laurea delle tre facoltà dipartimentali. Gli studenti continuano a crescere ed a fine 2022 hanno raggiunto un numero pari a 2.602 con una crescita di 164 unità rispetto al 2021.

L'incremento del numero dei nostri studenti è andato sempre di pari passo con l'inserimento di nuovi docenti. Questo ci ha permesso di mantenere invariato il rapporto di 1 docente per 14 studenti; rapporto di grande qualità anche rispetto alla media nazionale. In quest'ottica di crescita abbiamo effettuato nel 2022, con il prezioso supporto dell'Ufficio Concorsi del nostro Ateneo, 77 procedure concorsuali.

Nel corso dell'anno 2022 UCBM ha assegnato 65 borse di studio di cui 16 borse di adozione e 40 borse di eccellenza, distribuite fra i vari anni di Corsi di Laurea Triennali e Magistrali; le restanti borse rimanenti sono state finanziate da enti esterni. Sempre nel 2022, UCBM ha stipulato una nuova convenzione con le Residenze Universitarie Fondazione RUI, le quali ospitano studenti provenienti da tutta Italia e dai cinque continenti, offrendo alloggi di altissima qualità a tariffe agevolate.

Inoltre, Fondazione RUI e Università Campus Bio-Medico di Roma hanno assegnato 12 borse di studio per studenti meritevoli iscritti per la prima volta a uno dei corsi di Laurea attivi presso l'Ateneo.

In favore degli studenti nel 2022 è stata attivata una convenzione con DOMUS Italia che ci ha permesso di attivare 16 contratti di affitto agevolato in zona Fonte Laurentina. Inoltre, sono stati attivati dei contratti di affitto per bilocali e trilocali presso il Complesso residenziale “I giardini di Trigoria” e abbiamo messo in contatto famiglie di studenti con proprietari di immobili in zona Trigoria, per un totale di 40 contratti di affitto.

Fra le tante attività di Campus Life abbiamo partecipato a 2 tornei interuniversitari e sono state rese attive ben 18 discipline sportive per studenti. Inoltre sono state realizzate diverse attività fra cui “cineaperitivi” per studenti, lezioni per studenti di laboratorio teatrale, lezioni per studenti di Coro Polifonico, incontri con ospiti illustri (Pierpaolo Spollon e Massino Ranieri), concerto per Filippo Baldoni l’11 aprile, settimana sport e cultura dal 9 al 13 maggio, 2 Corsi di introduzione al Vino ed un incontro con Giulio Deangeli sullo studente strategico.

Il 2022 è l’anno che segna un importante risultato dell’Academy dovuto in particolare ad una crescita esponenziale dei corsi ECM (+146% in più rispetto all’anno precedente), a un costante andamento dei master e corsi di perfezionamento e all’avvio di alcuni corsi executive. Lo sviluppo delle attività ha determinato un importante incremento del Valore della Produzione, con un +38% rispetto all’anno precedente) e soprattutto ha garantito la formazione di 8.399 studenti, tra neo laureati e professionisti.

Oltre a questi progetti caratterizzanti, nel 2022 l’Academy ha avviato anche “KnoWoman” un progetto di prevenzione e di educazione sanitaria rivolto a tutte le donne interessate ad acquisire conoscenze nell’ambito della prevenzione dei tumori. Il progetto è ancora in corso e a oggi si stanno formando in modo gratuito, più di 1.000 donne.

Nel 2022 la qualità e quantità delle attività di ricerca di UCBM ha confermato il trend in crescita degli ultimi anni.

Per quanto riguarda la produzione scientifica, pur rimanendo il numero delle pubblicazioni pressoché stabile, l’impact factor totale è aumentato del +27% rispetto al 2021, indicando quindi una qualità più elevata delle riviste scientifiche su cui sono stati pubblicati i risultati di ricerca dell’Ateneo.

La raccolta di finanziamenti è aumentata del +19% rispetto al 2021 raggiungendo nel 2022 il valore massimo di 15,6 MEuro.

Circa il 66% della raccolta è stata generata da progetti finanziati da bandi competitivi, in particolare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari al PNRR (PNC), del programma Horizon Europe della Commissione Europea, dei programmi di finanziamento della Regione Lazio e di altri enti nazionali e internazionali.

A livello di progetti PNRR, il nostro Ateneo partecipa ai centri nazionali *Agritech* (coordinato dall'Università degli Studi di Napoli Federico II) e *Biodiversità* (coordinato dal CNR), al partenariato esteso *FAIR* (coordinato dal CNR), all'ecosistema dell'innovazione *Rome Technopole* (coordinato dall'Università degli Studi di Roma La Sapienza, con tutte le università statali del Lazio e la LUISS) e al progetto *Fit for Medical Robotics*, coordinato dal CNR, con co-leadership scientifica di SSSA e che ha come partner anche INAIL, IIT, la Fondazione Policlinico Universitario CBM e l'IRCCS Fondazione Don Gnocchi Onlus. Tali progetti vedono UCBM in squadra con una massa critica nazionale di valore storico e strategico: oltre 50 atenei e enti di ricerca, oltre 40 IRCCS e strutture sanitarie, oltre 50 aziende di primaria importanza.

Le attività di valorizzazione della ricerca e di trasferimento tecnologico si sono ulteriormente consolidate sia per quanto riguarda le attività di ricerca industriale e sviluppo sperimentale commissionate da altri enti e aziende sia per quanto riguarda i brevetti, per un totale di 18 famiglie nel 2022, di cui circa il 40% interfacoltà e il 55% in contitolarità con enti o aziende, e spin off, per un totale di 8 aziende spin-off, di cui 3 partecipate dall'Ateneo.

In particolare nel 2022 è stata costituita l'azienda spin-off *Move to Zero*, partecipata dall'Ateneo e focalizzata sullo sviluppo di sistemi di alimentazione e ricarica elettrica.

Dalla collaborazione tra UCBM e la Biomedical University Foundation continuano a nascere autorevoli progetti quali, ad esempio, il Centro di ricerca e cura per l'Alzheimer le cui attività inizieranno nel 2023. Molto prezioso sempre il contributo strategico e lungimirante dato dall'Advisory Board della Foundation stessa.

A maggio 2022 si è svolta la festa delle famiglie del Campus, con la presenza del Prelato dell'Opus Dei Mons. Fernando Ocariz che ha celebrato una Santa Messa alla presenza di molte famiglie. La giornata è poi proseguita con giochi e intrattenimenti che hanno permesso a tanti dipendenti di stare insieme in allegria.

Anche l'attività della Cappellania continua a svolgere un ruolo centrale per la comunità Campus, con numerose attività ed iniziative per studenti e dipendenti.

L'anno 2022 è stato caratterizzato da importanti visite istituzionali come quella del sottosegretario al Ministero della Salute Andrea Costa, del Comandante Generale dell'Arma dei Carabinieri Teo Luzi, del Vice Capo della Polizia Prefetto Vittorio Rizzi, del Presidente dell'ISPRA Prefetto Stefano Laporta, del Presidente Fondazione Enea Tech e Biomedical prof. Giovanni Tria e tanti altri.

Abbiamo aperto le porte dell'Università per incontri formativi con ospiti come Carlo Cottarelli, economista, Fiorenza Sarzanini, Vicedirettore Corriere della Sera, ospitando inoltre la 31° Conferenza dell'European Financial Management Association e l'evento in collaborazione con Intesa Sanpaolo "Ingegneria biomedica per la salute globale e per lo sviluppo sostenibile".

Rilevante il lavoro fatto nell'ambito delle relazioni istituzionali sia verso le istituzioni governative che verso le altre Università. In ambito universitario, l'Amministratore Delegato e Direttore Generale, in qualità di rappresentante nel Codau delle Università Non Statali, ha coordinato un panel sulle Università Non Statali nell'ambito del XIX Convegno annuale del Codau mettendo in luce tutti i punti di forza del sistema delle università non statali ed il loro rilevante peso all'interno del sistema universitario italiano.

Inoltre significativo è stato il lavoro di relazione con il MUR e con il MEF sul tema delle risorse per il sistema delle Università delle non statali che ha portato alla Legge di stabilità 2023 che, porta ad un incremento annuo di 30 MEuro il contributo legge 243/1991 per gli anni 2023-2024-2025.

Sempre nella Legge di stabilità 2023 all'art. 97 viene regolato finalmente il regime di erogabilità del finanziamento in favore delle Università per il trattamento

economico degli specializzandi, portando la quota in acconto dall'80 al 90% ma soprattutto rivedendo la base imponibile di calcolo che diviene quella dell'anno corrente sulla base del valore provvisorio del finanziamento stimato dal Ministero dell'università e della ricerca con decreto direttoriale.

Tale ambito relativo ai contratti di specializzazione è molto rilevante dal punto di vista finanziario in quanto i crediti accumulati nel tempo, a causa dei mancati pagamenti da parte del MEF, hanno peggiorato la Posizione Finanziaria Netta dell'Ateneo che a fine 2022 si attesta a 14,2 MEuro. Con la legge finanziaria suddetta vi sarà un notevole recupero finanziario nel 2023 che permetterà un notevole miglioramento della Posizione Finanziaria Netta dell'Ateneo. A questo si aggiunge che il Patrimonio Netto di fine 2022 cresce attestandosi a 21,3 MEuro, con un incremento di 2,9 MEuro nell'esercizio 2022 anche grazie alla sospensione degli ammortamenti realizzata sulla base della dell'articolo 60, comma 7-bis e seguenti, Dl 104/2020 (Decreto Agosto) e del successivo articolo 3, comma 8, Dl 198/2022 (Decreto "Milleproroghe" 2023).

Pertanto, grazie a quanto fatto nel 2022, i ratios di bilancio del 2023 saranno fortemente migliorativi rispetto al 2022 rafforzando la solidità della struttura patrimoniale e finanziaria dell'Ateneo.

Informazioni rilevanti relativamente all'esercizio 2022

Attuazione sospensione ammortamenti nel Bilancio 2022

L'Università Campus Bio-medico di Roma, ai sensi dell'articolo 60, comma 7-bis e seguenti, Dl 104/2020 (Decreto Agosto) e del successivo articolo 3, comma 8, Dl 198/2022 (Decreto Milleproroghe 2023), vuole avvalersi, per l'esercizio 2022, della facoltà di sospendere gli ammortamenti, al fine di ridurre l'effetto economico negativo derivante da molteplici fattori che, nel corso di quest'anno, hanno prodotto un aggravio del risultato operativo dell'ente.

Gli ammortamenti che, in relazione a quanto detto in precedenza, non sono stati imputati al conto economico dell'esercizio 2022, sono i seguenti:

- Importo ammortamenti immateriali 2022 sospesi: Euro 156.865,18
- Importo ammortamenti materiali 2022 sospesi: Euro 2.838.407,02
- Totale ammortamenti sospesi 2022: Euro 2.995.272,20.
- Importo riserva indisponibile di Patrimonio Netto: Euro 2.995.272,20

In particolare, di seguito, si vogliono evidenziare le principali motivazioni, che di fatto nel corso del 2022 hanno prodotto un significativo effetto economico negativo che ha portato all'applicazione della deroga.

1. Minor utilizzo dei fattori produttivi.

- a. Gli effetti della pandemia SARS-COV-2, scoppiata a livello mondiale nei primi mesi del 2020, si sono protratti sino al settembre 2022 in quanto l'Università Campus Bio-Medico di Roma ha organizzato le attività didattiche permettendo l'entrata in università a giorni alternati alla metà degli studenti, anche se l'affluenza effettiva, stante il timore dei contagi, è stata di circa il 30% invece del 50%, con conseguente minor utilizzo delle strutture dell'Università (mobili ed immobili), con conseguente minor utilizzo dei fattori produttivi.
- b. Sempre per effetto della pandemia da SARS-COV-2, i dipendenti

dell'Università Campus Bio-Medico di Roma, hanno usufruito dello smart-working. Nel 2022 l'uso dello smart-working, introdotto in occasione della sopra citata pandemia, è stato normato diventando un metodo ordinario di lavoro comportando quindi minore utilizzo dei beni dell'Ateneo.

In merito ricordiamo che i valori fondanti della nostra Istituzione prevedono una grandissima attenzione alla cura della vita umana ed alla sua tutela, che deve essere perseguita in tutte le forme possibili, quindi anche negli ambienti di lavoro.

Nel 2022, alla luce degli andamenti generali, il Consiglio di Amministrazione ha maturato la decisione di ricorrere alla possibilità fornita dalla normativa attuale, in merito alla sospensione degli ammortamenti.

2. Maggiori costi sostenuti

Purtroppo, anche nel 2022, dopo la pandemia del 2020, sono proseguiti numerosi elementi di criticità che hanno messo a dura prova tutte le aziende italiane ed anche le Università.

In particolare: l'esplosione dei costi energetici, l'incremento diffuso dell'inflazione, l'aumento del costo del denaro hanno reso molto più difficile la sostenibilità economica in assenza di una possibilità di recupero dell'aumento dei costi con un incremento proporzionale dei ricavi.

Come evidenziato dalla circolare Assonime 2/2021, la disposizione derogatoria, di cui alla normativa citata in precedenza, trova una giustificazione non solo nei casi di mancata o ridotta utilizzazione di singoli beni o classi di beni, ma anche in presenza di situazioni attestanti, in termini generali, un impatto negativo sull'operatività dell'impresa, come, per esempio, una potenziale perdita di bilancio o una riduzione dei ricavi.

Si ritiene anche, alla luce delle interpretazioni della norma, che questo significativo effetto negativo possa essere mitigato, applicando la deroga, che consente di sospendere (totalmente o parzialmente) gli ammortamenti.

In particolare si riporta quanto segue:

1. Incremento costi energetici:
 - nell'anno 2022, rispetto ai prezzi 2020, i maggiori costi sono stati pari a circa 1.457 kEuro.

2. L'aumento diffuso dell'inflazione è difficilmente quantificabile nel suo insieme, ma è sufficiente prendere atto che l'andamento dell'inflazione generale media nel triennio è stata la seguente con effetto su tante voci di costo dell'Ateneo:
 - 2020: -0,2%
 - 2021: +1,9%
 - 2022: +8,1%

Inoltre, in merito al costo del denaro per l'Università Campus Bio-Medico di Roma, esso è sostanzialmente triplicato nel triennio 2020-2022.

3. Non adeguamento dei ricavi in funzione dell'aumento dei costi

Vorremmo sottolineare inoltre che, in un contesto macroeconomico come quello attuale, con spinte inflazionistiche rilevanti, si assiste ad un susseguirsi di significativi rialzi dei prezzi, in quasi tutti i comparti, incluso quello della Formazione Universitaria.

La nostra Istituzione per l'anno 2022, ha ritenuto di non procedere ad alcun aumento dell'importo delle rette dei corsi di laurea e dei corsi post-lauream, a differenza di altre importanti realtà italiane, assimilabili alla nostra, che nel corso dell'anno 2022 hanno proceduto ad aumenti del costo delle rette, sia per i corsi di laurea che per i corsi post-lauream.

Tale scelta, non facile da sostenere economicamente, deriva dal nostro DNA istituzionale volto a mettere al centro la persona. Pertanto i nostri valori fondanti ci hanno spinto a decidere di non scaricare su famiglie e giovani gli incrementi dei costi sostenuti, anche per evitare di creare un Ateneo accessibile a soli studenti abbienti.

Sempre in questa logica l'Ateneo ha proseguito nella politica di incremento delle borse di studio e degli interventi agli studenti avviata a partire dal 2018 nell'ottica di favorire l'ascensore sociale.

Tutto questo contesto ha comportato anche nel 2022, come già nel 2021, un peggioramento del risultato economico. Pertanto è corretto applicare nel 2022 la sospensione degli ammortamenti, per un importo di Euro 2.995.272,20, con la conseguente creazione a patrimonio netto della corrispondente riserva indisponibile dello stesso importo.

Di tale misura viene fornita ampia spiegazione in Nota Integrativa dopo che la misura è stata ampiamente condivisa con il Collegio dei Revisori dei Conti e con il Consiglio di Amministrazione.

Relazione sulla Gestione

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Si rappresentano di seguito i principali fatti di gestione occorsi nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 ed i relativi effetti economico-patrimoniali rappresentati nel bilancio dell'Università Campus Bio-Medico di Roma. Per il dettaglio delle singole voci si rimanda alla Nota Integrativa del Bilancio Generale.

Va premesso che a partire dal 2022, con la devoluzione del ramo di azienda assistenziale nella Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico di Roma, il perimetro di bilancio dell'Università è completamente cambiato; va quindi tenuto conto di questa discontinuità in fase di analisi dei dati 2021-2022 a confronto.

Analisi Economica

	2022	2021	Variazione
A) PROVENTI OPERATIVI			
I. PROVENTI PROPRI	31.390.430	28.779.005	2.611.425
II. CONTRIBUTI	18.971.686	19.646.016	-674.330
III. PROVENTI PER ATTIVITA' ASSISTENZIALE E S.S.N.	0	234.404.053	-234.404.053
V. ALTRI PROVENTI E RICAVI DIVERSI	810.833	3.143.259	-2.332.426
VI. VARIAZIONE RIMANENZE	0	-219.449	219.449
TOTALE PROVENTI OPERATIVI (A)	51.172.949	285.752.885	-234.579.936
B) COSTI OPERATIVI			
VIII. COSTI DEL PERSONALE	35.301.249	142.428.584	-107.127.335
IX. COSTI DELLA GESTIONE CORRENTE	11.470.416	112.471.489	-101.001.073
X. AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	410.438	15.720.486	-15.310.048
XI. ACCANTONAMENTI PER RISCHI ED ONERI	677.840	15.481.707	-14.803.867
XII. ONERI DIVERSI DI GESTIONE	846.956	971.187	-124.232
TOTALE COSTI OPERATIVI (B)	48.706.899	287.073.453	-238.366.554
DIFFERENZA TRA PROVENTI E COSTI OPERATIVI (A-B)	2.466.051	-1.320.568	3.786.619
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			
1) Proventi Finanziari	50.342	26.258	24.084
2) Interessi ed altri oneri finanziari	353.242	884.845	-531.604
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-302.899	-858.587	555.688
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
1) Proventi	1.303.770	3.687.026	-2.383.256
2) Oneri	380.233	1.807.441	-1.427.208
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	923.537	1.879.586	-956.048
F) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO CORRENTI, DIFFERITE, ANTICIPATE			
Imposte sul reddito dell'esercizio	-87.876	-1.000.600	912.724
RISULTATO ESERCIZIO	2.998.812	-1.300.170	4.298.982

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Nello schema di Conto Economico relativo all'esercizio 2022 si può notare un decremento dei Proventi Operativi, che sono pari a 51,2 MEuro e registrano, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a -234,6 MEuro.

Tale rilevante decremento è interamente ascrivibile alla devoluzione, a partire dall'anno 2022, dell'attività assistenziale alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico. In conseguenza di ciò, come si può vedere, il valore dei "PROVENTI PER ATTIVITA' ASSISTENZIALE E S.S.N", si è azzerato nell'esercizio 2022, per effetto della cessione.

I Costi Operativi sono pari a 48,7 MEuro e registrano, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a -238,4 MEuro, anche per questa posta, la rilevante riduzione è imputabile in toto alla devoluzione, a partire dall'anno 2022, dell'attività assistenziale alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico. Infatti nell'esercizio 2021 il peso dei costi operativi relativi all'attività assistenziale era pari a 240,8 MEuro, di cui 113,6 MEuro relativi al costo del personale e 103,1 MEuro relativo ai costi della gestione corrente, come si può vedere dalla tabella sotto riportata:

	2021 UCBM	2021 Policlinico	Altro UCBM
B) COSTI OPERATIVI			
VIII. COSTI DEL PERSONALE	142.428.584	113.560.670	28.867.914
IX. COSTI DELLA GESTIONE CORRENTE	112.471.489	103.084.565	9.386.924
X. AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	15.720.486	11.800.216	3.920.270
XI. ACCANTONAMENTI PER RISCHI ED ONERI	15.481.707	11.794.821	3.686.887
XII. ONERI DIVERSI DI GESTIONE	971.187	565.519	405.668
TOTALE COSTI OPERATIVI (B)	287.073.453	240.805.791	46.267.662

Pertanto nell'esercizio 2022, analizzando appunto il bilancio dell'Università nella nuova organizzazione, la differenza tra i Proventi Operativi ed i Costi Operativi è quindi pari a +2,5 MEuro con un miglioramento pari a +3,8 MEuro rispetto al precedente esercizio 2021.

La Gestione Finanziaria, pari a -0,3 MEuro, si riduce molto, per il venire meno dei costi connessi alla gestione dei crediti relativi ai proventi dell'attività assistenziale, mentre la Gestione Straordinaria, pari a +0,9 MEuro, registra un peggioramento rispetto al valore di +1,9 MEuro del 2021.

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

La Gestione Tributaria si riduce di 0,9 MEuro, passando da 1,0 MEuro a 0,1 MEuro, sempre come effetto della devoluzione.

Il Risultato di Esercizio passa da una perdita di -1,3 MEuro nel 2021 ad un utile di +3,0 MEuro nel 2022, con un incremento di 4,3 MEuro. Da considerare che nel 2022 l'Utile di esercizio per +3,0 MEuro deriva dalla sospensione degli ammortamenti per il medesimo importo.

Analisi Patrimoniale

L'Università Campus Bio-Medico di Roma, dopo quasi 2 anni di lavoro preparatorio, ha proceduto con decorrenza 01.01.2022 a devolvere l'intero ramo assistenziale, comprensivo di accreditamento e di tutte le sue strutture organizzative e tecnologiche, alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico. Di seguito, nella tabella che segue, si evidenziano le movimentazioni avvenute nel totale dell'Attivo per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale.

Descrizione	31.12.2021	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Immobilizzazioni	134.599.577	-80.561.893	54.037.684
Rimanenze	9.099.329	-9.061.810	37.519
Crediti Operativi	75.719.659	-18.445.857	57.273.802
- di cui Regione Lazio	38.521.584	-38.521.584	0
Disponibilità Liquide	8.104.589	-1.832.971	6.271.618
Ratei e Risconti Attivi	7.697.623	-4.417.992	3.279.630
Totale Attivo	235.220.777	-114.320.524	120.900.253

Nella Struttura dello Stato Patrimoniale Attivo si può notare un incremento delle Immobilizzazioni (+1,3 MEuro), dovuto alla crescita degli investimenti realizzati nell'anno a supporto dello sviluppo delle attività.

Per le Rimanenze si rileva un decremento di 3 kEuro.

Descrizione	31.12.2022	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
Immobilizzazioni	55.346.078	54.037.684	1.308.394
Rimanenze	34.704	37.519	-2.815
Crediti Operativi	19.380.639	51.239.393	-31.858.754
Crediti v/Fondazione per TFS Docenti	5.670.255	6.034.409	-364.154
Disponibilità Liquide	3.178.711	6.271.618	-3.092.907
Ratei e Risconti Attivi	4.438.657	3.279.630	1.159.026
Totale Attivo	88.049.043	120.900.253	-32.851.210

I Crediti Operativi diminuiscono di 31,9 MEuro passando da 51,2 MEuro a 19,4 MEuro. La significativa riduzione è in maggior misura spiegata dal venir meno dei crediti nei confronti della Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico per 30,0 MEuro; tali crediti appostati per effetto della devoluzione, sono relativi alla liquidazione, da parte dall'Università nel corso dell'anno 2022, di debiti verso fornitori, tributari e previdenziali ascrivili alla Fondazione ed oggetto di rimborso.

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

In merito agli altri Crediti Operativi si rilevano inoltre la riduzione di 0,5 MEuro dei Crediti verso Clienti Altri, la diminuzione di 0,3 MEuro dei Crediti verso Altri, la riduzione dei Crediti verso MUR per i contratti di Specializzazione per 0,3 MEuro e la riduzione dei Crediti verso MUR per contributi per 0,7 MEuro.

Le Disponibilità Liquide sono pari a 3,2 MEuro in diminuzione di 3,1 MEuro rispetto al dato post devoluzione.

I Ratei e Risconti Attivi sono pari a 4,4 MEuro, in aumento di 1,2 MEuro rispetto al dato post devoluzione.

Come fatto per l'attivo, di seguito si allega la tabella che evidenzia le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale sullo stato patrimoniale passivo, con la conseguente appostazione nel Bilancio dell'Università Campus Bio-Medico di Roma, di una posta pari a 29,6 MEuro, come "Disavanzo da devoluzione":

Descrizione	31.12.2021	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
- Dotazione Patrimoniale	12.619.319	0	12.619.319
- Contributi in c/capitale	14.435.608	-1.526.893	12.908.714
- Riserva da Rivalutazione Immobili	32.915.295	-8.861.313	24.053.982
- Disavanzo da devoluzione	0	-29.623.257	-29.623.257
- Risultato Esercizio	-1.300.169	1.300.169	0
- Risultato Esercizi Precedenti	-272.523	-1.300.169	-1.572.692
Patrimonio Netto	58.397.529	-40.011.463	18.386.066
Fondo TFR+TFS	10.687.635	-1.999.131	8.688.503
Altri Fondi per Rischi ed Oneri	20.015.090	-8.814.317	11.200.773
Debiti Operativi	70.676.673	-26.224.941	44.451.731
Debiti per Investimenti	1.333.523	0	1.333.523
Debiti Finanziari	31.049.896	-20.330.339	10.719.557
Ratei e Risconti Passivi	43.060.432	-16.940.332	26.120.100
Totale Passivo	235.220.777	-114.320.524	120.900.253

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Nel 2022 si evidenzia un Risultato di Esercizio di +3,0 MEuro contro i -1,3 MEuro del 2021 (+4,3 MEuro).

Il Risultato di Esercizio di +2.998 kEuro è stato possibile grazie alla sospensione degli ammortamenti per un importo di 2.995 kEuro.

Alla luce di ciò, il Patrimonio Netto dell'Università cresce nel 2022 di 2,9 MEuro raggiungendo un valore di 21,3 MEuro.

Descrizione	31.12.2022	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
- Dotazione Patrimoniale	12.619.319	12.619.319	0
- Contributi in c/capitale	12.811.891	12.908.714	-96.823
- Riserva da Rivalutazione Immobili	24.053.982	24.053.982	0
- Disavanzo da devoluzione	-29.623.257	-29.623.257	0
- Risultato Esercizio	2.998.812	-1.300.169	4.298.982
- Risultato Esercizi Precedenti	-1.572.692	-272.523	-1.300.169
Patrimonio Netto	21.288.055	18.386.066	2.901.989
Fondo TFR+TFS	8.721.126	8.688.503	32.623
Altri Fondi per Rischi ed Oneri	8.593.054	11.200.773	-2.607.719
Debiti Operativi	11.533.770	44.370.666	-32.836.897
Debiti per Investimenti	218.662	1.333.523	-1.114.861
Acconti da Studenti	80.250	81.065	-815
Debiti Finanziari	17.348.351	10.719.557	6.628.794
Ratei e Risconti Passivi	20.265.775	26.120.100	-5.854.325
Totale Passivo	88.049.043	120.900.253	-32.851.210

Il Fondo per Trattamento di Fine Rapporto al netto del credito INPS per Fondo di Tesoreria ed il Fondo TFS al netto del credito v/INPS (ex-INPDAP) per TFS aumenta di 33 kEuro per effetto dell'incremento dell'anno in parte mitigato dall'erogazione di anticipazioni TFR.

Gli Altri Fondi per Rischi ed Oneri si riducono dal dato post devoluzione a fine 2022 di 2,6 MEuro prevalentemente per i seguenti effetti: l'incremento per 0,1 MEuro del Fondo Contenzioso necessario per far fronte ai contenziosi futuri, ma anche il

decremento del Fondo Sviluppo per 1,8 MEuro, e del Fondo Borse di studio per 0,7 MEuro e del Fondo Internazionalizzazione per 0,1 MEuro.

I Debiti Operativi diminuiscono di 32,8 MEuro; la principale voce di variazione è rappresentata dai debiti verso fornitori, tributari e contributivi per 31,5 MEuro, per la maggior parte relativi al ramo devoluto, che sono debiti ascrivibili alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico e che per esigenze pratiche relative alla loro liquidazione sono rimaste in capo all'Università, a fronte dei quali in sede di devoluzione è stato appostato un corrispondente credito nei confronti della Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico.

I Debiti finanziari si attestano in aumento di +6,6 MEuro passando da 10,7 MEuro a 17,3 MEuro; l'incremento è dovuto all'accensione di un nuovo prestito chirografario ed alla riduzione dell'ammontare dei debiti verso banche per scoperti di c/c, oltre al pagamento del conguaglio versato alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico per 3,1 MEuro.

Da rilevare che i Ratei e Risconti Passivi si decrementano dal dato post devoluzione alla fine del 2022 di -5,9 MEuro; tale riduzione è principalmente dovuta ai Risconti sui Contributi delle Scuole di Specializzazione (-7,8 MEuro), per effetto di una diversa modalità di rilevazione del Credito (rilevazione del solo credito di competenza maturato e non di tutto l'anno accademico di riferimento) ed ai Risconti passivi (+1,3 MEuro).

Informazioni aggiuntive di dettaglio

L'Università Campus Bio-Medico di Roma, al fine di favorire la frequenza degli studenti ai corsi erogati dall'Ateneo, di estendere l'accessibilità dei servizi di base erogati a favore della popolazione studentesca ed integrare quanto già fruito dagli studenti in termini di diritto allo studio ed erogato direttamente dall'Ente Regionale per il diritto allo studio LazioDiSCo, ha in essere una convenzione con la società Pedevilla per l'erogazione dei servizi di ristorazione a prezzi agevolati.

I servizi in convenzione comprendono il bar e il ristorante universitario; il primo con un listino prezzi calmierato, la seconda con l'offerta di un menu (primo, secondo, contorno, frutta o dolce) a contributo unico da parte degli studenti di 3€. Nel ristorante universitario sono altresì installati distributori gratuiti di acqua potabile.

Il servizio di ristorazione a prezzi agevolati è condizionato dall'esibizione alla cassa del proprio badge di riconoscimento. Il badge è dotato anche della funzione "borsellino" che permette presso il bar e i ristoranti del PRABB e del Policlinico Universitario il pagamento elettronico alla cassa.

La differenza tra il costo reale del pasto e quanto pagato dallo studente è a carico dell'Università. Nell'anno solare 2022 sono stati erogati complessivamente **132.539** pasti agli studenti UCBM.

L'Università Campus Bio-Medico di Roma, al fine di favorire la mobilità degli studenti fuori sede, favorire la frequenza ai corsi erogati dall'Ateneo, estendere l'accessibilità dei servizi di base erogati a favore della popolazione studentesca ed integrare quanto già fruito dagli studenti in termini di diritto allo studio ed erogato direttamente dall'Ente Regionale per il diritto allo studio LazioDiSCo ha attivato diverse convenzioni per la concessione di borse di studio a parziale copertura dei costi sostenuti per il reperimento degli alloggi e la locazione di unità abitative ai propri studenti.

In particolare, per l'anno accademico 2022/2023 risultano in essere:

- una convenzione con la *Fondazione RUI* per l'erogazione di numero **12 borse di studio** a parziale copertura del costo degli alloggi messi a disposizione nelle residenze della Fondazione stessa;
- una convenzione con *Domus Roma 15 s.r.l.* per la concessione di **minimo 5 unità abitative** ammobiliate a favore degli studenti ed **ulteriori 5 unità** destinate a casa vacanza a favore dei familiari degli studenti o per loro ulteriori necessità abitative. Attualmente sono stati occupati 80 bilocali creando un palazzo interamente dedicato agli studenti "Campus". È stato altresì concordata l'attivazione di un servizio navetta per il transfer dagli alloggi all'università e viceversa con 2 corse la mattina e 2 corse il pomeriggio/sera.
- una convenzione con l'agenzia immobiliare *Immobilarte* per la locazione totale di **5 unità abitative**, tutte occupate da studenti Campus.
- un accordo per la locazione di **100 unità abitative** nel complesso residenziale *I giardini di Trigoria*, occupate da studenti Campus e specializzandi del Policlinico.
- **21 unità abitative** presso Borgo Primo Centro, adiacente al Policlinico universitario, tutte occupate da studenti Campus.
- 50 contratti di affitto stipulati tra famiglie degli studenti Campus e proprietari di immobili presso la zona di Trigoria.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

1. Approvazione Legge di stabilità 2023

A fine 2022 è stata approvata la legge di stabilità n. 197 del 29 dicembre 2022 che, in particolare, ha previsto quanto segue:

- a. incremento del contributo legge 243/1991 per gli Atenei Non Statali di 30,0 MEuro annui per gli anni dal 2023 al 2025 (nessun impatto sull'esercizio 2022);
- b. revisione della procedura di approvazione e pagamento dei crediti relativi alle Scuole di Specializzazione prevedendo l'aumento della quota in acconto dal 80 al 90% e soprattutto rivedendo la base imponibile di calcolo che diviene quella dell'anno corrente sulla base del valore provvisorio del finanziamento stimato dal Ministero dell'università e della ricerca con decreto direttoriale (anche questa misura non ha effetto sul 2022).

2. Vendita edificio di via Longoni 47

Le operazioni per la vendita dell'edificio di via Longoni si sono prolungate per una serie di esigenze operative legate all'acquirente.

Il Contratto Preliminare era stato sottoscritto in data 1 dicembre 2022, l'atto definitivo di vendita era previsto per il 13 marzo 2023 ma ha poi subito uno slittamento a causa del provvedimento del Governo per i Superbonus che ha comportato per l'acquirente una revisione del suo progetto con conseguente richiesta di una proroga.

Ora la data di stipula dell'atto è prevista per il 04 maggio 2023.

3. Emanazione decreto Milleproroghe 2023 e applicazione UCBM

Si richiama di seguito la norma che consente anche per il Bilancio 2022 di non imputare a Conto economico gli ammortamenti delle immobilizzazioni, le svalutazioni dei titoli dell'attivo circolante, infatti l'articolo 3, comma 8, Dl 198/2022 (Decreto Milleproroghe 2023) estende agli esercizi in corso al 31 dicembre 2022 il regime derogatorio di cui all'articolo 60, comma 7-bis e seguenti, Dl 104/2020 (Decreto Agosto), che consente di sospendere gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali e immateriali.

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Restano invariati l'ambito soggettivo, quello oggettivo e le modalità applicative della norma derogatoria. Pertanto:

- continua ad essere obbligatorio destinare a una riserva indisponibile utili di ammontare corrispondente alla quota di ammortamento non effettuata;
- resta obbligatorio fornire specifiche informazioni in Nota integrativa.

L'Università Campus Bio-medico di Roma si è avvalsa, per l'esercizio 2022, della facoltà di sospendere gli ammortamenti, al fine di ridurre l'effetto economico negativo derivante da molteplici fattori che, nel corso di quest'anno, hanno prodotto un aggravio del risultato operativo dell'ente.

Gli ammortamenti che, in relazione a quanto detto in precedenza, non sono stati imputati al conto economico dell'esercizio 2022, sono i seguenti:

- Importo ammortamenti immateriali 2022 sospesi: Euro 156.865,18
- Importo ammortamenti materiali 2022 sospesi: Euro 2.838.407,02
- Totale ammortamenti sospesi 2022: Euro 2.995.272,20.
- Importo riserva indisponibile di Patrimonio Netto: Euro 2.995.272,20

In applicazione alla normativa sopra citata, il Consiglio di Amministrazione dell'Università Campus Bio-Medico di Roma, in sede di approvazione del Bilancio 2022, procederà pertanto a destinare l'Utile di esercizio per Euro 2.995.272,20 ad una nuova riserva indisponibile appunto pari ad Euro 2.995.272,20.

Di seguito si evidenzia quindi il Patrimonio Netto oggetto di approvazione del bilancio 2022 e lo stesso alla luce della creazione della riserva indisponibile:

Patrimonio Netto oggetto di Approvazione:

Descrizione	31.12.2022	01.01.2022 post Devoluzione	Variazione
I. Fondo di Dotazione dell'Ateneo	12.619.319	12.619.319	0
II. Patrimonio Vincolato	36.865.873	36.962.696	-96.823
<i>Contributi in c/capitale</i>	12.811.891	12.908.714	-96.823
<i>Rivalutazione Immobili</i>	24.053.982	24.053.982	0
III. Patrimonio non vincolato	-28.197.137	-31.195.949	2.998.812
<i>Disavanzo da devoluzione</i>	-29.623.257	-29.623.257	0
<i>Risultato esercizio</i>	2.998.812	-1.300.169	4.298.982
<i>Risultato esercizi precedenti</i>	-1.572.692	-272.523	-1.300.169
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	21.288.055	18.386.066	2.901.989

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Patrimonio netto post costituzione riserva:

Descrizione	31.12.2022	01.01.2022 post Devoluzione	Variazione
I. Fondo di Dotazione dell'Ateneo	12.619.319	12.619.319	0
II. Patrimonio Vincolato	39.861.145	36.962.696	2.898.449
<i>Contributi in c/capitale</i>	12.811.891	12.908.714	-96.823
<i>Rivalutazione Immobili</i>	24.053.982	24.053.982	0
<i>Riserva Sospensione Ammortamenti</i>	2.995.272	0	2.995.272
III. Patrimonio non vincolato	-31.192.409	-31.195.949	3.540
<i>Disavanzo da devoluzione</i>	-29.623.257	-29.623.257	0
<i>Risultato esercizio</i>	3.540	-1.300.169	1.303.709
<i>Risultato esercizi precedenti</i>	-1.572.692	-272.523	-1.300.169
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	21.288.055	18.386.066	2.901.989

Bilancio Generale 2022

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO (1)

	31.12.2021	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
A) IMMOBILIZZAZIONI			
I - Immobilizzazioni immateriali			
1) costi di impianto e ampliamento	971.142	-971.142	-0
2) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	1.649	-1.283	366
3) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	6.252.043	-5.847.198	404.845
4) immobilizzazioni in corso e acconti	2.364.357	-2.364.357	0
5) altre	22.098.488	-21.988.418	110.070
Totale I - Immobilizzazioni immateriali	31.687.680	-31.172.399	515.281
II - Immobilizzazioni materiali			
1) terreni e fabbricati	63.954.791	-14.259.175	49.695.617
2) impianti e macchinari	7.982.138	-6.106.848	1.875.290
3) attrezzature industriali e commerciali	21.573.727	-21.452.956	120.771
6) immobilizzazioni in corso e acconti	430.966	-356.053	74.913
7) altri beni	7.404.371	-5.714.463	1.689.908
Totale II - Immobilizzazioni materiali	101.345.994	-47.889.495	53.456.499
III - Immobilizzazioni finanziarie			
verso imprese collegate a lungo	1.500.000	-1.500.000	0
Partecipazioni verso imprese collegate	65.904	0	65.904
Totale III - Immobilizzazioni Finanziarie	1.565.904	-1.500.000	65.904
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (A)	134.599.577	-80.561.893	54.037.684
B) ATTIVO CIRCOLANTE			
I - Rimanenze			
materie prime sussidiarie e di consumo	8.057.664	-8.020.145	37.519
lavori in corso su ordinazione	1.041.665	-1.041.665	0
Totale I - Rimanenze	9.099.329	-9.061.810	37.519
II - Crediti			
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	75.719.659	-18.445.857	57.273.802
verso clienti Assistenza	18.841.631	-18.841.631	0
verso clienti altri	2.618.004	-202.005	2.415.999
verso studenti	124.797	0	124.797
verso Miur per Contributi	1.541.033	0	1.541.033
verso Miur per Compensi Specializzandi	12.217.907	0	12.217.907
verso altri	1.854.702	-62.383	1.792.320
Crediti v/Fondazione per fatture pagate	0	26.491.795	26.491.795
Crediti v/Fondazione pagamenti tributari	0	6.229.740	6.229.740
Crediti v/Fondazione per TFS Docenti	0	6.034.409	6.034.409
Crediti v/Fondazione per Altri Debiti	0	425.803	425.803
verso Regione Lazio Credito Lordo	47.815.774	-47.815.774	0
Fondo Sval.ne Crediti Extra-tetto SSN	-881.796	881.796	0
Fondo Sval.ne Crediti Controlli Esterni SSN	-7.600.193	7.600.193	0
Fondo Sval.ne Crediti Anomalie Invio	-812.200	812.200	0
Sub-totale Crediti V/Regione Lazio	38.521.584	-38.521.584	0
Totale II - Crediti	75.719.659	-18.445.857	57.273.802

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO (2)

	31.12.2021	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
IV - Disponibilità liquide			
1) depositi bancari e postali	4.736.133	-1.786.678	2.949.455
1) fondi liquidi vincolati Finanziaria	239.440	0	239.440
1) fondi liquidi vincolati - altri	2.976.493	0	2.976.493
2) assegni	100.574	0	100.574
2) denaro e valori in cassa	51.950	-46.294	5.656
Totale IV - Disponibilità liquide	8.104.589	-1.832.971	6.271.618
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (B)	92.923.577	-29.340.638	63.582.939
C) RATEI E RISCONTI ATTIVI			
c1) Ratei attivi	894.138	-839.384	54.754
c1) Risconti attivi	5.461.744	-3.498.470	1.963.274
TOTALE RATEI E RISCONTI (C)	6.355.882	-4.337.854	2.018.028
D) RATEI ATTIVI PER PROG.TI E RICERCHE IN CORSO			
d1) Ratei attivi per progetti e ricerche finanziate o co-finanziate in corso	1.341.740	-80.139	1.261.602
TOTALE RATEI ATTIVI PER PROG.TI E RICERCHE IN CORSO (D)	1.341.740	-80.139	1.261.602
TOTALE ATTIVO	235.220.777	-114.320.524	120.900.253

STATO PATRIMONIALE – PASSIVO (1)

	31.12.2021	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
A) PATRIMONIO NETTO			
I. Fondo di Dotazione dell'Ateneo	12.619.319	0	12.619.319
II. Patrimonio Vincolato	47.350.902	-10.388.206	36.962.696
<i>Contributi in c/capitale</i>	14.435.608	-1.526.893	12.908.714
<i>Rivalutazione Immobili</i>	32.915.295	-8.861.313	24.053.982
III. Patrimonio non vincolato	-1.572.692	-29.623.257	-31.195.949
<i>Disavanzo da devoluzione</i>	0	-29.623.257	-29.623.257
<i>Risultato esercizio</i>	-1.300.169	1.300.169	0
<i>Risultato esercizi precedenti</i>	-272.523	-1.300.169	-1.572.692
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	58.397.529	-40.011.463	18.386.066
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
Per trattamento di quiescenza ed obblighi simili	8.101.438	0	8.101.438
Altri:			
- Fondo per la Ricerca Progetti Strategici	575.000	0	575.000
- Fondo Internazionalizzazione	763.483	0	763.483
- Fondo Borse di Studio	880.244	500.000	1.380.244
- Fondo Sviluppo	4.551.183	-618.412	3.932.772
- Fondo Formazione	312.179	-80.352	231.827
- Fondo Contenzioso	7.213.439	-3.902.660	3.310.780
- Fondo Premiale	313.949	233.143	547.092
- Fondo Rischi Risarcimento Danni sinistri	4.185.443	-4.185.443	0
- Fondo Radioterapia	279.005	-279.005	0
- Fondo Garanzia prestiti studenti	164.284	0	164.284
- Fondo Progetti e oneri futuri	776.880	-481.588	295.292
TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	28.116.527	-8.814.317	19.302.211
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			
	2.586.197	-1.999.131	587.066
D) DEBITI			
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	83.887.482	-28.731.022	55.156.460
1) debiti verso banche per scoperti di c/c	5.000.000	-0	5.000.000
1) debiti verso banche per mutui	6.877.286	-5.588.833	1.288.453
8) acconti	148.684	-67.619	81.065
9) debiti verso fornitori per fatture ricevute	21.633.716	-157.605	21.476.110
9) debiti verso fornitori per fatture da ricevere	7.152.860	0	7.152.861
9) debiti verso fornitori per investimenti	1.333.523	0	1.333.523
10) altri debiti - Dipendenti per ferie residue	8.348.977	-7.742.821	606.156
12) altri debiti - Medici per intramoenia	14.064.028	-14.064.028	0
12) altri debiti - debiti tributari	7.170.520	0	7.170.520
12) altri debiti - debiti verso istituti di previdenza sociale	4.403.132	0	4.403.132
12) altri debiti	7.754.756	-1.110.116	6.644.641
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	19.172.609	-17.824.258	1.348.351
1) debiti verso banche per mutui	19.172.609	-17.824.258	1.348.351
TOTALE DEBITI (D)	103.060.091	-46.555.281	56.504.811

STATO PATRIMONIALE – PASSIVO (2)

E) RATEI E RISCONTI PASSIVI E CONT. AGLI INVEST.TI

e1) Contributi agli investimenti	12.793.943	-12.793.943	0
e2) Ratei passivi	1.313.502	-750.712	562.790
e2) Risconti passivi su rette	7.040.859	0	7.040.859
e2) Risconti passivi su Contributi Scuole Specializzazione	7.960.813	0	7.960.813
e2) Risconti passivi	1.366.344	-245.088	1.121.256
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	30.475.461	-13.789.743	16.685.718

F) RISCONTI PASSIVI PER PROG.TI E RIC. IN CORSO

f1) Risconti passivi per progetti e ricerche finanziate e co-finanziate in corso	12.584.971	-3.150.589	9.434.382
TOTALE RISCONTI PASSIVI PROG.TI E RIC. IN CORSO (F)	12.584.971	-3.150.589	9.434.382

TOTALE PASSIVO	235.220.777	-114.320.524	120.900.253
-----------------------	--------------------	---------------------	--------------------

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

CONTI D'ORDINE

	31.12.2021	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Garanzie prestate			
Garanzie reali:			
2) ipoteche:			
- Ipoteca su Mutuo fondiario CDP	22.500.000	0	22.500.000
<i>Totale Garanzie Prestate</i>	22.500.000	0	22.500.000
 Altri conti d'ordine			
Impegni:			
- Impegni a fronte Progetti Europei	2.976.493	0	2.976.493
- Beni di Terzi in comodato d'uso gratuito	15.204.938	-15.204.938	0
- Contratti Leasing	5.682.406	-5.682.406	0
<i>Totale Altri conti d'ordine</i>	23.863.837	-20.887.344	2.976.493
TOTALE CONTI D'ORDINE	46.363.837	-20.887.344	25.476.493

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO (1)

	31.12.2022	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
A) IMMOBILIZZAZIONI			
I - Immobilizzazioni immateriali			
2) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	366	366	0
3) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	524.868	404.845	120.022
4) immobilizzazioni in corso e acconti	82.282	0	82.282
5) altre	247.238	110.070	137.168
Totale I - Immobilizzazioni immateriali	854.754	515.281	339.473
II - Immobilizzazioni materiali			
1) terreni e fabbricati	50.227.467	49.695.617	531.850
2) impianti e macchinari	1.886.342	1.875.290	11.052
3) attrezzature industriali e commerciali	135.049	120.771	14.277
6) immobilizzazioni in corso e acconti	150.350	74.913	75.437
7) altri beni	1.994.882	1.689.908	304.974
Totale II - Immobilizzazioni materiali	54.394.090	53.456.499	937.591
III - Immobilizzazioni finanziarie			
Partecipazioni verso imprese collegate	97.235	65.904	31.331
Totale III - Immobilizzazioni Finanziarie	97.235	65.904	31.331
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (A)	55.346.078	54.037.684	1.308.394
B) ATTIVO CIRCOLANTE			
I - Rimanenze			
materie prime sussidiarie e di consumo	34.704	37.519	-2.815
Totale I - Rimanenze	34.704	37.519	-2.815
II - Crediti			
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	<i>25.050.894</i>	<i>57.273.802</i>	<i>-32.222.908</i>
verso clienti altri	1.941.065	2.415.999	-474.934
verso studenti	121.423	124.797	-3.375
verso Miur per Contributi	881.352	1.541.033	-659.681
verso Miur per Compensi Specializzandi	11.928.171	12.217.907	-289.736
verso altri	1.455.118	1.792.320	-337.201
Crediti v/Fondazione per fatture pagate	1.632.459	26.491.795	-24.859.335
Crediti v/Fondazione pagamenti tributari	46.228	6.229.740	-6.183.511
Crediti v/Fondazione per TFS Docenti	5.670.255	6.034.409	-364.154
Crediti v/Fondazione per Altri Debiti	1.374.822	425.803	949.018
Sub-totale Crediti V/Fondazione	8.723.765	39.181.747	-30.457.982
Totale II - Crediti	25.050.894	57.273.802	-32.222.908

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO (2)

	31.12.2022	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
IV - Disponibilità liquide			
1) depositi bancari e postali	1.910.439	2.949.455	-1.039.016
1) fondi liquidi vincolati Finanziaria	239.435	239.440	-4
1) fondi liquidi vincolati - altri	1.018.935	2.976.493	-1.957.558
2) assegni	0	100.574	-100.574
2) denaro e valori in cassa	9.902	5.656	4.246
Totale IV - Disponibilità liquide	3.178.711	6.271.618	-3.092.907
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (B)	28.264.309	63.582.939	-35.318.631
C) RATEI E RISCONTI ATTIVI			
c1) Ratei attivi	197.841	54.754	143.087
c1) Risconti attivi	1.879.385	1.963.274	-83.889
TOTALE RATEI E RISCONTI (C)	2.077.226	2.018.028	59.197
D) RATEI ATTIVI PER PROG.TI E RICERCHE IN CORSO			
d1) Ratei attivi per progetti e ricerche finanziate o co-finanziate in corso	2.361.431	1.261.602	1.099.829
TOTALE RATEI ATTIVI PER PROG.TI E RICERCHE IN CORSO (D)	2.361.431	1.261.602	1.099.829
TOTALE ATTIVO	88.049.043	120.900.253	-32.851.210

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

STATO PATRIMONIALE – PASSIVO (1)

	31.12.2022	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
A) PATRIMONIO NETTO			
I. Fondo di Dotazione dell'Ateneo	12.619.319	12.619.319	0
II. Patrimonio Vincolato	36.865.873	36.962.696	-96.823
<i>Contributi in c/capitale</i>	12.811.891	12.908.714	-96.823
<i>Rivalutazione Immobili</i>	24.053.982	24.053.982	0
III. Patrimonio non vincolato	-28.197.137	-31.195.949	2.998.812
<i>Disavanzo da devoluzione</i>	-29.623.257	-29.623.257	0
<i>Risultato esercizio</i>	2.998.812	-1.300.169	4.298.982
<i>Risultato esercizi precedenti</i>	-1.572.692	-272.523	-1.300.169
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	21.288.055	18.386.066	2.901.989
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
Per trattamento di quiescenza ed obblighi simili	8.352.609	8.101.438	251.172
Altri:			
- Fondo per la Ricerca Progetti Strategici	616.748	575.000	41.748
- Fondo Internazionalizzazione	638.801	763.483	-124.682
- Fondo Borse di Studio	717.832	1.380.244	-662.412
- Fondo Sviluppo	2.134.864	3.932.772	-1.797.907
- Fondo Formazione	260.223	231.827	28.396
- Fondo Contenzioso	3.417.188	3.310.780	106.409
- Fondo Premiale	548.321	547.092	1.229
- Fondo Garanzia prestiti studenti	164.284	164.284	0
- Fondo Progetti e oneri futuri	94.792	295.292	-200.500
TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)	16.945.663	19.302.211	-2.356.547
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			
	368.517	587.066	-218.549
D) DEBITI			
<i>esigibili entro l'esercizio successivo</i>	17.181.033	55.156.460	-37.975.427
1) debiti verso banche per scoperti di c/c	4.000.000	5.000.000	-1.000.000
1) debiti verso banche per mutui	1.348.351	1.288.453	59.898
8) acconti	80.250	81.065	-815
9) debiti verso fornitori per fatture ricevute	1.602.650	21.476.110	-19.873.461
9) debiti verso fornitori per fatture da ricevere	2.913.076	7.152.861	-4.239.784
9) debiti verso fornitori per investimenti	218.662	1.333.523	-1.114.861
10) altri debiti - Dipendenti per ferie residue	575.751	606.156	-30.405
12) altri debiti - debiti tributari	2.197.334	7.170.520	-4.973.187
12) altri debiti - debiti verso istituti di previdenza sociale	1.938.403	4.403.132	-2.464.729
12) altri debiti	2.306.556	6.644.641	-4.338.084
<i>esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	12.000.000	1.348.351	10.651.649
1) debiti verso banche per mutui	12.000.000	1.348.351	10.651.649
TOTALE DEBITI (D)	29.181.033	56.504.811	-27.323.778

STATO PATRIMONIALE – PASSIVO (2)

E) RATEI E RISCONTI PASSIVI E CONT. AGLI INVEST.TI

e2) Ratei passivi	999.954	562.790	437.164
e2) Risconti passivi su rette	6.656.555	7.040.859	-384.304
e2) Risconti passivi su Contributi Scuole Specializzazione	203.331	7.960.813	-7.757.482
e2) Risconti passivi	2.375.497	1.121.256	1.254.242

TOTALE RATEI E RISCONTI (E) 10.235.336 16.685.718 -6.450.381

F) RISCONTI PASSIVI PER PROG.TI E RIC. IN CORSO

f1) Risconti passivi per progetti e ricerche finanziate e co-finanziate in corso	10.030.439	9.434.382	596.057
--	------------	-----------	---------

TOTALE RISCONTI PASSIVI PROG.TI E RIC. IN CORSO (F) 10.030.439 9.434.382 596.057

TOTALE PASSIVO 88.049.043 120.900.253 -32.851.210

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

CONTI D'ORDINE

	31.12.2022	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
Garanzie prestate			
Garanzie reali:			
2) ipoteche:			
- Ipoteca su Mutuo fondiario CDP	22.500.000	22.500.000	0
Totale Garanzie Prestate	22.500.000	22.500.000	0
 Altri conti d'ordine			
Impegni:			
- Impegni a fronte Progetti Europei	1.018.935	2.976.493	-1.957.558
Totale Altri conti d'ordine	1.018.935	2.976.493	-1.957.558
TOTALE CONTI D'ORDINE	23.518.935	25.476.493	-1.957.558

CONTO ECONOMICO

	2022	2021	Variazione
A) PROVENTI OPERATIVI			
I. PROVENTI PROPRI	31.390.430	28.779.005	2.611.425
II. CONTRIBUTI	18.971.686	19.646.016	-674.330
III. PROVENTI PER ATTIVITA' ASSISTENZIALE E S.S.N.	0	234.404.053	-234.404.053
V. ALTRI PROVENTI E RICAVI DIVERSI	810.833	3.143.259	-2.332.426
VI. VARIAZIONE RIMANENZE	0	-219.449	219.449
TOTALE PROVENTI OPERATIVI (A)	51.172.949	285.752.885	-234.579.936
B) COSTI OPERATIVI			
VIII. COSTI DEL PERSONALE	35.301.249	142.428.584	-107.127.335
IX. COSTI DELLA GESTIONE CORRENTE	11.470.416	112.471.489	-101.001.073
X. AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	410.438	15.720.486	-15.310.048
XI. ACCANTONAMENTI PER RISCHI ED ONERI	677.840	15.481.707	-14.803.867
XII. ONERI DIVERSI DI GESTIONE	846.956	971.187	-124.232
TOTALE COSTI OPERATIVI (B)	48.706.899	287.073.453	-238.366.554
DIFFERENZA TRA PROVENTI E COSTI OPERATIVI (A-B)	2.466.051	-1.320.568	3.786.619
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			
1) Proventi Finanziari	50.342	26.258	24.084
2) Interessi ed altri oneri finanziari	353.242	884.845	-531.604
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-302.899	-858.587	555.688
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
1) Proventi	1.303.770	3.687.026	-2.383.256
2) Oneri	380.233	1.807.441	-1.427.208
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	923.537	1.879.586	-956.048
F) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO CORRENTI, DIFFERITE, ANTICIPATE			
Imposte sul reddito dell'esercizio	-87.876	-1.000.600	912.724
RISULTATO DI ESERCIZIO	2.998.812	-1.300.170	4.298.982

RENDICONTO FINANZIARIO

	2022	2021
FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) ASSORBITO/GENERATO DALLA GESTIONE CORRENTE	702.302	5.729.048
RISULTATO NETTO	2.998.812	-1.300.170
<i>Rettifica Voci che non hanno avuto effetto sulla liquidità:</i>		
RICAVI DA UTILIZZO CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	-96.823	-696.194
AMMORTAMENTI	375.409	11.845.950
VARIAZIONE NETTA FONDO TFR+FONDO TFS	32.623	-222.679
VARIAZIONE NETTA ALTRI FONDI RISCHI ED ONERI	-2.607.719	-3.897.859
FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) ASSORBITO/GENERATO DALLE VARIAZIONI DEL CAPITALE CIRCOLANTE	-7.988.678	18.653.287
(AUMENTO)/DIMINUZIONE DEI CREDITI	31.858.754	-10.505.432
(AUMENTO)/DIMINUZIONE DELLE RIMANENZE	2.815	4.132.873
AUMENTO/(DIMINUZIONE) DEI DEBITI	-32.836.897	7.126.662
(AUMENTO)/DIMINUZIONE RATEI E RISCONTI ATTIVI	-1.159.026	-4.353.083
AUMENTO/(DIMINUZIONE) RATEI E RISCONTI PASSIVI	-5.854.325	22.252.267
A) FLUSSO DI CASSA (CASH FLOW) OPERATIVO	-7.286.376	24.382.335
INVESTIMENTI IN IMMOBILIZZAZIONI		
> MATERIALI	-1.240.445	-12.773.030
> IMMATERIALI	-412.028	-6.958.066
> FINANZIARIE	-31.331	-20.997
AUMENTO/(DIMINUZIONE) DEI DEBITI V/FORNITORI PER INVESTIMENTI	-1.114.861	-1.584.956
B) FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) DA ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	-2.798.664	-21.337.050
ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO:		
DIMINUZIONE (AUMENTO) CREDITI VERSO IMPRESE COLLEGATE	-2.718.599	0
AUMENTO/(DIMINUZIONE) FINANZIAMENTI A MEDIO-LUNGO TERMINE	9.710.732	1.642.367
AUMENTO/(DIMINUZIONE) CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	0	1.022
CAPITALIZZAZIONE INTERESSI SU CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	0	0
C) FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) DA ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO	6.992.133	1.643.388
D) FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) DELL'ESERCIZIO (A+B+C)	-3.092.907	4.688.674
DISPONIBILITA' MONETARIA NETTA INIZIALE	6.271.618	3.415.915
DISPONIBILITA' MONETARIA NETTA FINALE	3.178.711	8.104.589

Nota Integrativa al Bilancio Generale 2022

1. CRITERI GENERALI DI REDAZIONE

La valutazione delle voci che concorrono alla formazione del bilancio è stata effettuata nel pieno rispetto dei principi generali di prudenza e di competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale, tenuto conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo e nel rispetto del principio di rilevanza e significatività dell'informazione, della prevalenza della sostanza sulla forma e nell'ottica di favorire la coerenza con le presentazioni future. In assenza di un principio o di una interpretazione applicabile specificamente ad una operazione, altro evento o circostanza, si è fatto uso di un giudizio il più obiettivo possibile nello sviluppare e applicare un principio contabile, al fine di fornire una informativa:

1. rilevante ai fini delle decisioni economiche da parte degli utilizzatori;
2. attendibile, in modo che il bilancio:
 - a) rappresenti fedelmente la situazione patrimoniale - finanziaria, il risultato economico e i flussi finanziari dell'entità;
 - b) rifletta la sostanza economica delle operazioni, altri eventi e circostanze, e non meramente la forma legale;
 - c) sia neutrale, cioè scevro da pregiudizi;
 - d) sia prudente;
 - e) sia completo con riferimento a tutti gli aspetti rilevanti.

Il bilancio dell'Ente è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, la situazione finanziaria e il risultato economico dell'esercizio.

2. REVISIONE CONTABILE

Da rilevare che nel 2022 è proseguito il percorso di Revisione Contabile del Bilancio, intrapreso a partire dal Bilancio consuntivo 2014; pertanto l'Amministratore Delegato e Direttore Generale dell'Università, sentito il Collegio dei Revisori dei Conti, ha dato mandato alla società *Deloitte & Touche* di **certificare:**

nello Stato Patrimoniale:

- **Terreni e Fabbricati**

- **Immobilizzazioni Finanziarie;**
- **Rimanenze;**
- **Crediti;**
- **Disponibilità Liquide;**
- **Fondo TFR;**
- **Fondo TFS (trattamento di quiescenza e simili);**
- **Debiti;**

nel Conto Economico:

- **Proventi Operativi esclusi Utilizzi;**
- **Costi Operativi esclusi ammortamenti ed accantonamenti a Fondo Rischi ed Oneri;**
- **Gestione Finanziaria;**
- **Gestione Tributaria.**

3. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Si è proseguito nell'applicazione della Nuova Normativa sul Bilancio delle Università introdotta dal Decreto Legislativo 27 gennaio 2012 n. 18¹ e dal successivo Decreto

¹ Si ricorda in particolare che il Decreto Legislativo 27 gennaio 2012 n. 18 all'art. 1 "Contabilità economico-patrimoniale nelle Università" comma 2 punto c) ha previsto che:

"Il quadro informativo economico-patrimoniale delle università è rappresentato da:

- c) *bilancio unico d'ateneo d'esercizio, redatto con riferimento all'anno solare, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario, nota integrativa e corredato da una relazione sulla gestione."*

Sempre nel Decreto Legislativo 27 gennaio 2012 n. 18 all'art. 2 "Principi contabili e schemi di bilancio" veniva indicato che:

"Le università per la predisposizione dei documenti contabili di cui all'articolo 1, comma 2, si attengono ai principi contabili e agli schemi di bilancio stabiliti e aggiornati con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza dei rettori delle università italiane (CRUI), in conformità alle disposizioni contenute nel decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 91, al fine del consolidamento e del monitoraggio dei conti delle amministrazioni pubbliche."

Importante segnalare anche quanto previsto dall'art. 8 del Decreto Legislativo 27 gennaio 2012, n. 18 (Introduzione Obblighi di trasparenza) che prevede:

"Comma 2: le università non considerate amministrazioni pubbliche ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, hanno l'obbligo di trasmettere al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca

Interministeriale 14 gennaio 2014 n. 19² così come previsto dal Regolamento Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università Campus Bio-Medico di Roma approvato con Decreto Rettorale del 10 febbraio 2016.

Il Bilancio 2022 è stato redatto secondo quanto definito dal manuale, approvato con il Decreto Direttoriale (Miur) n. 3112 del 2 dicembre 2015, in seguito novellato con il Decreto Interministeriale (Miur e MEF) n. 394 del 8 giugno 2017, che ha modificato gli schemi di Bilancio, in particolare relativamente ai Ratei e Risconti attivi e passivi, introducendo la voce "D) Ratei Attivi per Progetti e ricerche in corso", e la voce "F) Risconti Passivi per Progetti e ricerche in corso".

Relativamente all'applicazione della Normativa anzidetta e agli schemi di Bilancio da essa approvati, va detto che proprio in virtù di tali schemi approvati con Legge

i documenti contabili di cui all'articolo 1, comma 2, lettere c) e d), con le modalità e le procedure informatizzate definite dal Ministero."

"Comma 3: il bilancio unico d'ateneo d'esercizio e, nella fase transitoria per le università in Contabilità finanziaria, il conto consuntivo di cui all'articolo 10, comma 1, sono pubblicati sul sito istituzionale delle università."

² In merito ai principi contabili ed agli schemi di bilancio citati dal D. Lgs. 27/01/2012 n. 18 si riporta quanto stabilito dal Decreto Interministeriale 14 gennaio 2014 n. 19 che in particolare all'Art. 3 "Schemi di Bilancio" riporta quanto segue:

"Comma 1: l'allegato 1, parte integrante del presente decreto, riporta gli schemi di Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario che compongono, insieme alla Nota Integrativa, il bilancio unico d'ateneo d'esercizio."

"Comma 5: per le università non considerate amministrazioni pubbliche ai sensi dell'art. 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, la struttura obbligatoria per lo Stato Patrimoniale si limita alle voci precedute da lettere maiuscole e numeri romani, per il Conto Economico si limita alle voci precedute da lettere maiuscole e numeri romani."

Va detto inoltre che a supporto dell'applicazione dei nuovi schemi di bilancio e dell'applicazione dei principi contabili previsti dalla Normativa il Decreto Interministeriale 14 gennaio 2014 n. 19 all'Art. 8 comma 1 prevede che:

"il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, avvalendosi della Commissione di cui all'art. 9 del decreto legislativo 27 gennaio 2012, n. 18 predisporre, entro centoventi giorni dall'entrata in vigore del presente decreto, e aggiorna periodicamente, un manuale tecnico-operativo a supporto delle attività gestionali."

le Università non hanno recepito quanto stabilito dal Decreto Legislativo 18 agosto 2015, n. 139 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 4 settembre 2015) che ha aggiornato la disciplina del codice civile in merito ai bilanci d'esercizio e la disciplina del decreto lgs. 127/1991 in tema di bilancio consolidato. In particolare la riforma contabile ha eliminato la classe E del conto economico (Proventi ed Oneri Straordinari) e in attesa dei chiarimenti che saranno pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità gli effetti del cambiamento nei criteri di misurazione si classificherebbero per natura tra le macro-classi A, B e C del Conto Economico. Poiché per le Università la Normativa sui Bilanci rappresenta un livello primario di riferimento gli schemi restano quelli approvati sino ad un eventuale provvedimento di legge successivo che ne modifichi il contenuto.

Si ricorda che l'Università Campus Bio-Medico di Roma è stata istituita con D.P.R. 28/10/91 e autorizzata dal Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica con D.M. del 31/10/91 e successive modifiche, pubblicate su G.U. n. 6 del 09/01/98 e G.U. n. 86 del 12/04/2001, è un ente non commerciale di cui all'articolo 73 comma 1 lettera c) del D.P.R. 22 dicembre 1986 n. 917 (TUIR).

4. CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI E NELLE RETTIFICHE DI VALORE

Premesso che, come anticipato e ben spiegato nei paragrafi precedenti, nel 2022 è stata applicata la sospensione degli ammortamenti, per il resto i criteri di valutazione adottati dall'Università CBM per le singole poste del Prospetto sono le seguenti, che risultano conformi alle disposizioni previste dal Decreto Interministeriale MIUR-MEF del 14 gennaio 2014 n. 19 e dal Decreto Interministeriale MIUR-MEF dell'8 giugno 2017 n. 394 (di seguito anche i "Decreti"):

- **immobilizzazioni materiali ed immateriali:** sono valutate al costo di acquisizione che comprende, oltre al prezzo di acquisto, tutti gli eventuali oneri accessori direttamente imputabili all'acquisto e alla messa in funzione del bene. Le spese di manutenzione straordinaria che comportano un incremento dei benefici economici futuri, vengono imputate ad incremento del valore dei cespiti, mentre gli altri costi di manutenzione ordinaria sono rilevati a conto economico.

I valori iscritti nell'attivo sono rettificati dalle quote di ammortamento sistematicamente applicate lungo la vita utile delle immobilizzazioni.

L'eliminazione di un'immobilizzazione viene effettuata al momento della dismissione/vendita o qualora non siano attesi benefici economici futuri;

- **immobilizzazioni finanziarie:** sono valutate al valore di presumibile realizzo. Se alla chiusura dell'esercizio risultano durevolmente di valore inferiore, tramite un apposito fondo svalutazione, sono esposte a tale minor valore. Nel caso in cui, negli esercizi successivi, vengano meno i motivi dell'iscrizione del fondo, lo stesso non viene mantenuto;
- **rimanenze:** le rimanenze di prodotti e materiali sono iscritte al costo, secondo il metodo del costo medio ponderato. Sono oggetto di svalutazione quando il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato è minore del relativo valore contabile; se in esercizi successivi vengono meno i motivi che avevano giustificato la svalutazione, viene ripristinato il valore originario, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo;
- **crediti:** sono esposti secondo il presumibile valore di realizzazione degli stessi sulla base della stima relativa all'esigibilità dei crediti stessi. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti. Nella stima del fondo svalutazione crediti sono comprese le previsioni di perdita sia per situazioni di rischio di credito già manifestatesi oppure ritenute probabili, sia quelle per altre inesigibilità già manifestatesi oppure non ancora manifestatesi ma ritenute probabili;
- **disponibilità liquide:** sono iscritte al loro valore nominale;
- **fondo per trattamento di quiescenza ed obblighi simili** (anche detto Fondo "TFS"): è esposto tra i Fondi Rischi ed Oneri, secondo quanto previsto dalle disposizioni dei Decreti ed è iscritto al netto dei crediti verso l'INPS (ex-INPDAP) essendo, il Fondo ed il Credito, poste della stessa natura;
- **fondo per trattamento di fine rapporto:** è esposto secondo quanto previsto dalle disposizioni dei Decreti, analogamente al Fondo per Trattamento di Quiescenza ed obblighi simili. In particolare, per quanto

- riguarda il TFR di Tesoreria (post riforma di cui alla Legge 27.12.2006 n. 296 art. 1 commi 755 e seguenti), il valore è esposto al netto dei crediti verso l'INPS essendo, il Fondo ed il Credito, poste della stessa natura;
- **debiti:** sono esposti al valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro presunto valore di estinzione;
 - **ratei e risconti:** al fine del rispetto del principio di competenza sono stati adeguatamente utilizzati i ratei ed i risconti; quindi:
 - ratei e risconti attivi riguardanti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi, e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi;
 - ratei e risconti passivi riguardanti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi, e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi;
 - **accantonamenti:** oltre all'accantonamento del trattamento di fine rapporto del personale dipendente si è reputato necessario procedere ad ulteriori accantonamenti illustrati nella voce relativa.

ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

Di seguito si fornisce un'illustrazione delle principali poste del bilancio e delle relative variazioni rispetto al bilancio dell'esercizio precedente.

Le poste manifestano le seguenti movimentazioni:

ATTIVO**A) IMMOBILIZZAZIONI****A I - Immobilizzazioni Immateriali**

Di seguito si riporta la composizione delle Immobilizzazioni Immateriali e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Costi di impianto e ampliamento	971.142	-971.142	-0
Brevetti e diritti dell'ingegno	1.649	-1.283	366
Concessioni, licenze e marchi	6.252.043	-5.847.198	404.845
Immobilizzazioni in corso e acconti	2.364.357	-2.364.357	0
Altre	22.098.488	-21.988.418	110.070
IMMOBILIZZAZIONI NETTE	31.687.680	-31.172.399	515.281

Di seguito si riporta la composizione delle Immobilizzazioni Immateriali e le movimentazioni avvenute per ciascuna voce nel corso dell'esercizio.

Descrizione	01.01.2022 Post Devoluzione	Incrementi	Decrementi e Amm.ti	31/12/22
Brevetti e diritti dell'ingegno	366	20.832	20.832	366
Concessioni, licenze e marchi	404.845	171.747	51.724	524.868
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	82.282	0	82.282
Altre	110.070	137.168	0	247.238
IMMOBILIZZAZIONI NETTE	515.281	412.029	72.556	854.754

Le Immobilizzazioni Immateriali al 31 dicembre 2022 sono pari a 854.754 Euro; tale voce ha registrato nel corso dell'anno incrementi per un ammontare complessivo pari a 412.029 Euro e decrementi per un ammontare complessivo pari a 72.556 Euro.

A II - Immobilizzazioni materiali

Di seguito si riporta la composizione delle Immobilizzazioni materiali e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Terreni	2.551.921	-624.203	1.927.718
Fabbricati	29.583.949	-5.040.170	24.543.779
Rivalutazione Immobili	31.806.862	-8.582.742	23.224.120
Costruzioni leggere	12.061	-12.060	0
Terreni e fabbricati	63.954.791	-14.259.175	49.695.617
Impianti e macchinari	7.982.138	-6.106.848	1.875.290
Attrezzature Ind.li e commerciali	21.573.727	-21.452.956	120.771
Immobilizzazioni in corso e acconti	430.966	-356.053	74.913
Altri beni	7.404.371	-5.714.463	1.689.908
Immobilizzazioni Nette	101.345.994	-47.889.495	53.456.499

Di seguito si riporta la composizione delle Immobilizzazioni Materiali e le movimentazioni avvenute per ciascuna voce nel corso dell'esercizio.

Descrizione	01.01.2022 Post Devoluzione	Incrementi	Decrementi e Amm.ti	31/12/22
Terreni	1.927.718	0	0	1.927.718
Fabbricati	24.543.779	531.850	0	25.075.629
Rivalutazione Immobili	23.224.120	0	0	23.224.120
Terreni e fabbricati	49.695.617	531.850	0	50.227.468
Impianti e macchinari	1.875.290	237.715	226.663	1.886.342
Attrezzature Ind.li e commerciali	120.771	14.277	0	135.049
Immobilizzazioni in corso e acconti	74.913	75.437	0	150.350
Altri beni	1.689.908	381.165	76.191	1.994.882
Immobilizzazioni Nette	53.456.499	1.240.445	302.854	54.394.090

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Le Immobilizzazioni Materiali al 31 dicembre 2022 sono pari a 54.394.090 Euro; tale voce ha registrato nel corso dell'anno incrementi per un ammontare complessivo pari a 1.240.445 Euro e decrementi per un ammontare complessivo pari a 302.854 Euro.

Si ricorda che nel corso dell'esercizio 2020 è stata prolungata al 28 dicembre 2050 la durata del diritto di superficie relativamente agli immobili denominati Palazzina PRABB, Palazzina CESA e Palazzina Trapezio.

A III - Immobilizzazioni finanziarie

Di seguito si riporta la composizione delle Immobilizzazioni Finanziarie e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Depositi Cauzionali a m/1 termine	1.500.000	-1.500.000	0
Partecipazioni verso Imprese Collegate	65.904	0	65.904
A) III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	1.565.904	-1.500.000	65.904

Di seguito si riporta la composizione delle Immobilizzazioni Finanziarie e la movimentazione avvenuta nel corso dell'esercizio.

Descrizione	01.01.2022 Post Devoluzione	Incrementi	Decrementi	31/12/22
Partecipazioni verso Imprese Collegate	65.904	31.331	0	97.235
A) III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	65.904	31.331	0	97.235

Le Immobilizzazioni Finanziarie al 31 dicembre 2022 sono pari a 97.235 Euro. L'incremento nel 2022 per Euro 31.331 è legato all'immissione di capitale da parte di UCBM nella società spin-off Brain Innovations s.r.l. della quale è stato nominato come membro del CdA l'Amministratore Delegato e Direttore Generale

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

dell'Università Andrea Rossi. La società ha come obiettivo sviluppare degli algoritmi di diagnosi, monitoraggio e decisione terapeutica nella malattia di Parkinson; inoltre per Euro 12.500 l'incremento è legato alla partecipazione della MTZ Srl.

Per quanto riguarda le attività relative alla valorizzazione dei risultati della ricerca, nel corso dell'anno 2022 è stata depositata 1 domanda di brevetto. Al 31 dicembre 2022 il portafoglio brevetti a titolarità/co-titolarità dell'Ateneo comprendeva 39 brevetti in 18 famiglie. Sono stati inoltre prodotti i proventi da licenza di un brevetto di cui UCBM è co-titolare, la cui vendita con il nome commerciale di CytoMatrix è iniziata nel 2019, da parte dell'azienda co-titolare UCS Diagnostic srl, con cui è stato stipulato un contratto di licenza esclusiva con previsione di royalties. Nell'anno 2022 è stato accreditato uno spin-off partecipato sulle tematiche dell'efficientamento energetico e della mobilità sostenibile, appunto MTZ Srl. Al 31 dicembre 2022 risultano accreditate come spin-off UCBM 8 società, di cui 3 partecipate.

B) ATTIVO CIRCOLANTE

- **B I – Rimanenze**

Di seguito si riportano la composizione delle Rimanenze e le variazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Prodotti farmaceutici	2.662.894	-2.662.894	0
Materiali e presidi sanitari	3.336.432	-3.336.432	0
Materiale di laboratorio	286.000	-286.000	0
Materiale protesico	221.928	-221.928	0
Materiale radiologico	61.097	-61.097	0
Materiali Covid19	367.168	-367.168	0
Kit Tamponi Covid19	731.941	-731.941	0
Altro materiale	390.205	-352.685	37.519
SUB-TOTALE B) I RIMANENZE	8.057.664	-8.020.145	37.519
Prestazioni sanitarie in corso	1.041.665	-1.041.665	0
TOTALE B) I RIMANENZE	9.099.329	-9.061.810	37.519

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Di seguito si riportano la composizione delle Rimanenze e le variazioni avvenute nel corso dell'esercizio.

Descrizione	31/12/22	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
Altro materiale	34.704	37.519	-2.815
TOTALE B) I RIMANENZE	34.704	37.519	-2.815

Le Rimanenze al 31 dicembre 2022 sono pari a 34.704 Euro; tale voce ha registrato, rispetto al dato post devoluzione, un decremento pari a 2.815 Euro.

• B II – Crediti

Di seguito si riportano la composizione dei Crediti e le variazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
<i>V/ clienti Assistenza</i>	18.841.631	-18.841.631	0
<i>V/ clienti altri</i>	2.618.004	-202.005	2.415.999
<i>V/ studenti</i>	124.797	0	124.797
Crediti verso clienti	21.584.432	-19.043.636	2.540.796
<i>v/MIUR per Contributi</i>	1.541.033	0	1.541.033
<i>v/MIUR per Compensi Specializzandi</i>	12.217.907	0	12.217.907
Altri crediti	13.758.940	0	13.758.940
<i>V/ altri enti pubblici</i>	139.353	0	139.353
<i>V /erario per acconti</i>	821.210	0	821.210
<i>V /personale per acconti e prestiti</i>	90.464	-46.378	44.086
<i>V /enti previdenziali</i>	331.489	-1.125	330.364
<i>V/ debitori diversi</i>	472.186	-14.879	457.306
Verso Altri	1.854.702	-62.383	1.792.320
Totale Altri crediti	15.613.642	-62.383	15.551.260
<i>V/ Regione Lazio</i>	47.815.774	-47.815.774	0
<i>V/ Regione Lazio Fondo Extra-Tetto SSN</i>	-881.796	881.796	0
<i>V/ Regione Lazio Fondo Controlli Esterni SSN</i>	-7.600.193	7.600.193	0
<i>V/ Regione Lazio Fondo Anomalie Invio</i>	-812.200	812.200	0
Crediti V/ Regione Lazio Netto	38.521.584	-38.521.584	0
<i>Crediti v/ Fondazione PUCM per fatture pagate</i>	0	26.491.795	26.491.795
<i>Crediti v/ Fondazione PUCM pagamenti tributari</i>	0	6.229.740	6.229.740
<i>Crediti v/ Fondazione PUCM per TFS Docenti</i>	0	6.034.409	6.034.409
<i>Crediti v/ Fondazione PUCM per Altri Debiti</i>	0	425.803	425.803
Crediti V/ Fondazione PUCM	0	39.181.747	39.181.747
TOTALE B) II CREDITI	75.719.659	-18.445.857	57.273.802

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Di seguito si riportano la composizione dei Crediti e le variazioni avvenute nel corso dell'esercizio.

Descrizione	31/12/22	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
<i>V/ clienti altri</i>	1.941.065	2.415.999	-474.934
<i>V/ studenti</i>	121.423	124.797	-3.375
Crediti verso clienti	2.062.488	2.540.796	-478.308
<i>v/MIUR per Contributi</i>	881.352	1.541.033	-659.681
<i>v/MIUR per Compensi Specializzandi</i>	11.928.171	12.217.907	-289.736
Altri crediti	12.809.524	13.758.940	-949.417
<i>V/altri enti pubblici</i>	121.995	139.353	-17.358
<i>V /erario per acconti</i>	803.462	821.210	-17.749
<i>V /personale per acconti e prestiti</i>	9.636	44.086	-34.449
<i>V /enti previdenziali</i>	222.290	330.364	-108.074
<i>V/ debitori diversi</i>	297.736	457.306	-159.571
Verso Altri	1.455.118	1.792.320	-337.201
Totale Altri crediti	14.264.642	15.551.260	-1.286.618
<i>Crediti v/Fondazione PUCM per fatture pagate</i>	1.632.459	26.491.795	-24.859.335
<i>Crediti v/Fondazione PUCM pagamenti tributari</i>	46.228	6.229.740	-6.183.511
<i>Crediti v/Fondazione PUCM per TFS Docenti</i>	5.670.255	6.034.409	-364.154
<i>Crediti v/Fondazione PUCM per Altri Debiti</i>	1.374.822	425.803	949.018
Crediti V/ Fondazione PUCM	8.723.765	39.181.747	-30.457.982
TOTALE B) II CREDITI	25.050.894	57.273.802	-32.222.908

I Crediti al 31 dicembre 2022 sono pari a 25.050.894 Euro; tale voce ha registrato, rispetto al dato post devoluzione, un decremento pari a 32.222.908 Euro.

• B IV – Disponibilità liquide

Di seguito si riportano la composizione delle Disponibilità liquide e le variazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Depositi bancari e postali	4.736.133	-1.786.678	2.949.455
Fondi liquidi vincolati Finanziaria	239.440	0	239.440
Altri Fondi vincolati	2.976.493	0	2.976.493
Assegni	100.574	0	100.574
Denaro e valori in cassa	51.950	-46.294	5.656
TOTALE B) IV DISPONIBILITA' LIQUIDE	8.104.589	-1.832.971	6.271.618

Di seguito si riportano la composizione delle Disponibilità liquide e le variazioni avvenute nel corso dell'esercizio.

Descrizione	31/12/22	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
Depositi bancari e postali	1.910.439	2.949.455	-1.039.016
Fondi liquidi vincolati Finanziaria	239.435	239.440	-4
Altri Fondi vincolati	1.018.935	2.976.493	-1.957.558
Assegni	0	100.574	-100.574
Denaro e valori in cassa	9.902	5.656	4.246
TOTALE B) IV DISPONIBILITA' LIQUIDE	3.178.711	6.271.618	-3.092.907

Le Disponibilità liquide al 31 dicembre 2022 sono pari a 3.178.711 Euro; tale voce ha registrato, rispetto al dato post devoluzione, un decremento pari a 3.092.907 Euro.

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

C) RATEI E RISCONTI ATTIVI

Di seguito si riportano la composizione dei Ratei e Risconti Attivi e le variazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Ratei Attivi	894.138	-839.384	54.754
Risconti Attivi	5.461.744	-3.498.470	1.963.274
TOTALE C) RATEI E RISCONTI ATTIVI	6.355.882	-4.337.854	2.018.028

Di seguito si riportano la composizione dei Ratei e Risconti Attivi e le variazioni avvenute nel corso dell'esercizio.

Descrizione	31/12/22	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
Ratei Attivi	197.841	54.754	143.087
Risconti Attivi	1.879.385	1.963.274	-83.889
TOTALE C) RATEI E RISCONTI ATTIVI	2.077.226	2.018.028	59.197

I Ratei e Risconti Attivi al 31 dicembre 2022 sono pari a 2.077.226 Euro; tale voce ha registrato, rispetto al dato post devoluzione, un incremento pari a 59.197 Euro.

D) RATEI ATTIVI PER PROGETTI E RICERCHE IN CORSO

Di seguito si riportano la composizione dei Ratei Attivi per progetti e ricerche in corso e le variazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Ratei attivi per progetti e ricerche finanziate o co-finanziate in corso	1.341.740	-80.139	1.261.602
TOTALE D) RATEI ATTIVI PER PROGETTI E RICERCHE IN CORSO	1.341.740	-80.139	1.261.602

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

I Ratei Attivi per progetti e ricerche in corso al 31 dicembre 2022 sono pari a 2.361.431 Euro; tale voce ha registrato, rispetto al dato post devoluzione, un incremento pari a 1.099.829 Euro.

Descrizione	31/12/22	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
Ratei attivi per progetti e ricerche finanziate o co-finanziate in corso	2.361.431	1.261.602	1.099.829
TOTALE D) RATEI ATTIVI PER PROGETTI E RICERCHE IN CORSO	2.361.431	1.261.602	1.099.829

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO**A) PATRIMONIO NETTO**

Di seguito si riportano la composizione del Patrimonio Netto e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
I. Fondo di Dotazione dell'Ateneo	12.619.319	0	12.619.319
II. Patrimonio Vincolato	47.350.902	-10.388.206	36.962.696
<i>Contributi in c/ capitale</i>	14.435.608	-1.526.893	12.908.714
<i>Rivalutazione Immobili</i>	32.915.295	-8.861.313	24.053.982
III. Patrimonio non vincolato	-1.572.692	-29.623.257	-31.195.949
<i>Disavanzo da devoluzione</i>	0	-29.623.257	-29.623.257
<i>Risultato esercizio</i>	-1.300.169	0	-1.300.169
<i>Risultato esercizi precedenti</i>	-272.523	0	-272.523
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	58.397.529	-40.011.463	18.386.066

Di seguito si riportano la composizione del Patrimonio Netto e le movimentazioni avvenute nel corso dell'esercizio.

Descrizione	31.12.2022	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
I. Fondo di Dotazione dell'Ateneo	12.619.319	12.619.319	0
II. Patrimonio Vincolato	36.865.873	36.962.696	-96.823
<i>Contributi in c/ capitale</i>	12.811.891	12.908.714	-96.823
<i>Rivalutazione Immobili</i>	24.053.982	24.053.982	0
III. Patrimonio non vincolato	-28.197.137	-31.195.949	2.998.812
<i>Disavanzo da devoluzione</i>	-29.623.257	-29.623.257	0
<i>Risultato esercizio</i>	2.998.812	-1.300.169	4.298.982
<i>Risultato esercizi precedenti</i>	-1.572.692	-272.523	-1.300.169
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	21.288.055	18.386.066	2.901.989

Il Patrimonio Netto, che ammonta al 31 dicembre 2022 a 21.288.055 Euro, è così costituito:

- Fondo di Dotazione dell'Ateneo di ammontare pari a 12.619.319 Euro;
- Patrimonio Vincolato di ammontare pari a 36.856.873 Euro;
- Patrimonio non Vincolato di ammontare pari a -28.197.137 Euro.

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Il Patrimonio Netto complessivo ha registrato nel corso dell'anno un incremento di Euro 2.901.989.

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

Di seguito si riportano la composizione dei Fondi per Rischi ed Oneri e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Fondo per trattamento di quiescenza ed obblighi simili	8.101.438	0	8.101.438
Fondo Internazionalizzazione	763.483	0	763.483
Fondo Borse di Studio	880.244	500.000	1.380.244
Fondo Formazione	312.179	-80.352	231.827
Fondo Contenzioso	7.213.439	-3.902.660	3.310.780
Fondo Sviluppo	4.551.183	-618.412	3.932.772
Fondo Radioterapia	279.005	-279.005	0
Fondo Premiale	313.949	233.143	547.092
Fondo Rischio risarcimento Danni sinistri	4.185.443	-4.185.443	0
Fondo Garanzia Prestiti Studenti	164.284	0	164.284
Fondo Progetti e Oneri futuri	776.880	-481.588	295.292
Fondo per la Ricerca Progetti Strategici	575.000	0	575.000
TOT. B) FONDO PER RISCHI ED ONERI	28.116.528	-8.814.317	19.302.211

Di seguito si riportano la composizione dei Fondi per Rischi ed Oneri e le movimentazioni avvenute nel corso dell'esercizio.

Descrizione	01.01.2022 Post Devoluzione	Incrementi	Decrementi	31/12/22
Fondo per trattamento di quiescenza ed obblighi simili	8.101.438	863.942	-612.770	8.352.609
Fondo Internazionalizzazione	763.483	0	-124.682	638.801
Fondo Borse di Studio	1.380.244	236.300	-898.712	717.832
Fondo Formazione	231.827	100.000	-71.604	260.223
Fondo Contenzioso	3.310.780	200.000	-93.591	3.417.188
Fondo Sviluppo	3.932.772	0	-1.797.907	2.134.864
Fondo Premiale	547.092	177.840	-176.611	548.321
Fondo Garanzia Prestiti Studenti	164.284	0	0	164.284
Fondo Progetti e Oneri futuri	295.292	0	-200.500	94.792
Fondo per la Ricerca Progetti Strategici	575.000	100.000	-58.252	616.748
TOT. B) FONDO PER RISCHI ED ONERI	19.302.211	1.678.082	-4.034.629	16.945.664

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

I Fondi per Rischi ed Oneri al 31 dicembre 2022 sono pari a 16.945.664 Euro; tale voce ha registrato nel corso dell'anno incrementi per un ammontare complessivo pari a 1.678.082 Euro e decrementi per un ammontare complessivo pari a 4.034.629 Euro.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Di seguito si riportano la composizione del Fondo di Trattamento di Fine Rapporto e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
TFR presso UCBM	2.288.151	-1.999.131	289.020
TFR UCBM presso INPS	298.046	0	298.046
TOTALE C) TFR	2.586.197	-1.999.131	587.066

Di seguito si riportano la composizione del Fondo di Trattamento di Fine Rapporto e le variazioni avvenute nel corso dell'esercizio.

Descrizione	31/12/22	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
TFR presso UCBM	295.337	289.020	6.318
TFR UCBM presso INPS	73.180	298.046	-224.867
TOTALE C) TFR	368.517	587.066	-218.549

Il Fondo di Trattamento di Fine Rapporto al 31 dicembre 2022 è pari a 368.517 Euro; tale voce ha registrato, rispetto al dato post devoluzione, un decremento pari a 218.549 Euro.

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

D) DEBITI

Di seguito si riportano la composizione dei Debiti e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
esigibili entro l'esercizio successivo	83.887.482	-28.731.022	55.156.460
Debiti verso banche per scoperti di c/c	5.000.000	-0	5.000.000
Debiti verso banche per mutui	6.877.286	-5.588.833	1.288.453
Acconti	148.684	-67.619	81.065
Debiti verso fornitori	28.786.576	-157.605	28.628.971
Debiti verso fornitori per investimenti	1.333.523	0	1.333.523
Dipendenti per ferie residue	8.348.977	-7.742.821	606.156
Altri debiti - Medici per intramoenia	14.064.028	-14.064.028	0
Debiti tributari	7.170.520	0	7.170.520
Debiti verso istituti di previdenza sociale	4.403.132	0	4.403.132
Altri debiti	7.754.756	-1.110.116	6.644.641
esigibili oltre l'esercizio successivo	19.172.609	-17.824.258	1.348.351
Debiti verso banche per mutui	19.172.609	-17.824.258	1.348.351
TOTALE D) DEBITI	103.060.091	-46.555.281	56.504.811

Di seguito si riportano la composizione dei Debiti e le variazioni avvenute nel corso dell'esercizio.

Descrizione	31/12/22	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
esigibili entro l'esercizio successivo	17.181.033	55.156.460	-37.975.427
Debiti verso banche per scoperti di c/c	4.000.000	5.000.000	-1.000.000
Debiti verso banche per mutui	1.348.351	1.288.453	59.898
Acconti	80.250	81.065	-815
Debiti verso fornitori	4.515.726	28.628.971	-24.113.245
Debiti verso fornitori per investimenti	218.662	1.333.523	-1.114.861
Dipendenti per ferie residue	575.751	606.156	-30.405
Debiti tributari	2.197.334	7.170.520	-4.973.187
Debiti verso istituti di previdenza sociale	1.938.403	4.403.132	-2.464.729
Altri debiti	2.306.556	6.644.641	-4.338.084
esigibili oltre l'esercizio successivo	12.000.000	1.348.351	10.651.649
Debiti verso banche per mutui	12.000.000	1.348.351	10.651.649
TOTALE D) DEBITI	29.181.033	56.504.811	-27.323.778

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

I Debiti al 31 dicembre 2022 sono pari a 29.181.033 Euro; tale voce ha registrato, rispetto al dato post devoluzione, un decremento pari a 27.323.778 Euro.

Nello specifico:

- i debiti esigibili entro l'esercizio successivo, al 31 dicembre 2022 di ammontare pari a 17.181.033 Euro, sono diminuiti rispetto al dato post devoluzione di un ammontare pari a 37.975.427 Euro, la principale voce di variazione è rappresentata dai debiti verso fornitori, tributari e previdenziali per 31,5 MEuro, per la maggior parte relativi al ramo devoluto, sono debiti ascrivibili alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico, che per esigenze pratiche relative alla loro liquidazione sono rimaste in capo all'Università, a fronte dei quali in sede di devoluzione è stato appostato un corrispondente credito nei confronti della Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico;
- i debiti esigibili oltre l'esercizio successivo, al 31 dicembre 2022 di ammontare pari a 12.000.000 Euro, sono aumentati rispetto al dato post devoluzione di un ammontare pari a 10.651.649 Euro.

E) RATEI E RISCONTI PASSIVI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI

Di seguito si riportano la composizione dei Ratei e Risconti Passivi e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Contributi agli investimenti	12.793.943	-12.793.943	0
Ratei passivi	1.313.502	-750.712	562.790
Risconti passivi	1.366.344	-245.088	1.121.256
Risconti passivi su rette	7.040.859	0	7.040.859
Risconti passivi su contributi scuole spec.ne	7.960.813	0	7.960.813
TOTALE E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	30.475.461	-13.789.743	16.685.718

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Di seguito si riportano la composizione dei Ratei e Risconti Passivi e le variazioni avvenute nel corso dell'esercizio.

Descrizione	31/12/2022	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
Ratei passivi	999.954	562.790	437.164
Risconti passivi	2.375.497	1.121.256	1.254.242
Risconti passivi su rette	6.656.555	7.040.859	-384.304
Risconti passivi su contributi scuole di specializzazione	203.331	7.960.813	-7.757.482
TOTALE E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	10.235.336	16.685.718	-6.450.381

I Ratei e Risconti Passivi al 31 dicembre 2022 sono pari a 10.235.336 Euro; tale voce ha registrato, rispetto al dato post devoluzione, una riduzione pari a 6.450.381 Euro, tale delta è principalmente dovuto alla riduzione dei Risconti passivi su contributi scuole spec.ne, per effetto di una diversa modalità di rilevazione del Credito (rilevazione del solo credito di competenza maturato e non di tutto l'anno accademico di riferimento).

F) RISCONTI PASSIVI PER PROGETTI E RICERCHE IN CORSO

Di seguito si riportano i Risconti Passivi per progetti e ricerche e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Risconti passivi per progetti e ricerche finanziate e co-finanziate in corso	12.584.971	-3.150.589	9.434.382
TOTALE F) RISCONTI PASSIVI PER PROGETTI E RICERCHE IN CORSO	12.584.971	-3.150.589	9.434.382

Descrizione	31/12/2022	01.01.2022 Post Devoluzione	Variazione
Risconti passivi per progetti e ricerche finanziate e co-finanziate in corso	10.030.439	9.434.382	596.057
TOTALE F) RISCONTI PASSIVI PER PROGETTI E RICERCHE IN CORSO	10.030.439	9.434.382	596.057

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

I Risconti Passivi per progetti e ricerche in corso al 31 dicembre 2022 sono pari a 10.030.439 Euro; tale voce ha registrato, rispetto al dato post devoluzione, un incremento pari a 596.057 Euro.

CONTI D'ORDINE

Di seguito si riporta la composizione dei Conti d'Ordine e le movimentazioni avvenute per effetto della devoluzione dell'attività assistenziale effettuata il primo gennaio 2022.

Descrizione	31/12/21	Devoluzione	01.01.2022 Post Devoluzione
Ipoteca su Mutuo fondiario CDP	22.500.000	0	22.500.000
Totale Garanzie Prestate	22.500.000	0	22.500.000
Impegni a fronte Progetti Europei	2.976.493	0	2.976.493
Beni di Terzi in comodato d'uso	15.204.938	-15.204.938	0
Contratti Leasing	5.682.406	-5.682.406	0
Totale Altri Conti d'ordine	23.863.837	-20.887.344	2.976.493
TOTALE CONTI DI ORDINE	46.363.837	-20.887.344	25.476.493

Di seguito si riporta la composizione dei Conti d'Ordine al 31 dicembre 2022.

Descrizione	01.01.2022 Post Devoluzione	Incrementi	Decrementi	31.12.2022
Ipoteca su Mutuo fondiario CDP	22.500.000	0	0	22.500.000
Totale Garanzie Prestate	22.500.000	0	0	22.500.000
Impegni a fronte Progetti Europei	2.976.493	668.634	2.626.192	1.018.935
Totale Altri Conti d'ordine	2.976.493	668.634	2.626.192	1.018.935
TOTALE CONTI DI ORDINE	25.476.493	668.634	2.626.192	23.518.935

I Conti d'Ordine al 31 dicembre 2022 sono pari a 23.518.935 Euro; tale voce ha registrato nel corso dell'anno incrementi per un ammontare complessivo pari a 668.634 Euro e decrementi per un ammontare complessivo pari a 2.626.192 Euro.

CONTO ECONOMICO**A - PROVENTI OPERATIVI**

Di seguito si riporta la composizione dei Proventi Operativi al 31 dicembre 2022.

Descrizione	2022	2021	Variazioni
I. PROVENTI PROPRI	31.390.430	28.779.005	2.611.425
II. CONTRIBUTI	18.971.686	19.646.016	-674.330
III. PROVENTI PER ATTIVITA' ASSISTENZIALE E S.S.N.	0	234.404.053	-234.404.053
V. ALTRI PROVENTI E RICAVI DIVERSI	810.833	3.143.259	-2.332.426
VI. VARIAZIONE RIMANENZE	0	-219.449	219.449
TOTALE A) PROVENTI OPERATIVI	51.172.949	285.752.885	-234.579.936

I Proventi Operativi sono pari, al 31 dicembre 2022, a 51.172.949 Euro e registrano, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a 234.579.936 Euro.

Come si è ampiamente spiegato in precedenza, questa significativa riduzione è in maggior misura imputabile alla devoluzione dell'attività assistenziale alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico, a partire dall'anno 2022.

Si rilevano, nel dettaglio, le seguenti variazioni:

- **Proventi Propri:** sono pari a 31.390.430 Euro e registrano, rispetto al precedente esercizio, un incremento pari a 2.611.425 Euro;
- **Contributi:** sono pari a 18.971.686 Euro e registrano, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a 674.330 Euro. I contributi pubblici sono principalmente relativi a: contributi dal MUR per contratti di specializzazione pari a 12.608.428 Euro, contributi dal MUR pari a 3.065.862 Euro per la Formazione Universitaria e la Ricerca, contributo 5 per Mille pari a 919.568 Euro. Gli altri contributi si attestano a 2.377.828 Euro;
- **Proventi per attività assistenziale e S.S.N.:** come detto sono azzerati, in quanto tutta l'attività assistenziale è stata oggetto di devoluzione dal primo di gennaio 2022 alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico;
- **Altri proventi e ricavi diversi:** sono pari a 810.833 Euro e registrano, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a -2.332.426 Euro, anche in questo caso principalmente dovuto alla devoluzione dell'attività assistenziale alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico.

Variazione Rimanenze: è azzerata in quanto oggetto nell'anno 2022 di devoluzione alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico.

- COSTI OPERATIVI

Di seguito si riporta la composizione dei Costi Operativi al 31 dicembre 2022.

- VIII. COSTI DEL PERSONALE

Di seguito si riporta la composizione dei Costi del Personale al 31 dicembre 2022.

Descrizione	2022	2021	Variazione
Totale Serv. Professionali e Lavoro Autonomo	6.392.246	12.719.598	-6.327.352
Altre Spese Personale	779.801	375.013	404.788
Totale Compensi Attività Privata	0	24.101.585	-24.101.585
Totale Compensi Specializzandi	12.775.313	9.557.111	3.218.203
Totale Costo del Personale Dipendente	15.353.888	95.675.277	-80.321.389
TOTALE B VIII. COSTI DEL PERSONALE	35.301.249	142.428.584	-107.127.335

I Costi del Personale sono pari, al 31 dicembre 2022, a 35.301.249 Euro e registrano, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a 107.127.335 Euro.

La principale causa di decremento è ascrivibile alla devoluzione, a partire dall'anno 2022, dell'attività assistenziale alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico, come si può vedere dalla tabella sotto riportata, dove si evidenzia per l'anno 2021 il peso del Policlinico Universitario sulle singole voci dei costi del personale.

Descrizione	2021 UCBM	2021 Policlinico	Altro UCBM
Totale Serv. Professionali e Lavoro Autonomo	12.719.598	6.792.950	5.926.648
Altre Spese Personale	375.013	75.736	299.277
Totale Compensi Attività Privata	24.101.585	24.101.585	0
Totale Compensi Specializzandi	9.557.111	0	9.557.111
Totale Costo del Personale Dipendente	95.675.277	82.590.399	13.084.878
TOTALE B VIII. COSTI DEL PERSONALE	142.428.584	113.560.670	28.867.914

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Inoltre si segnala il riconoscimento nell'anno 2022 degli scatti biennali al personale Docente e Ricercatore Universitario, l'incremento retributivo riconosciuto al personale amministrativo ed espletamento di procedure concorsuali della Formazione Universitaria.

- IX. COSTI DELLA GESTIONE CORRENTE

Di seguito si riporta la composizione dei Costi della Gestione Corrente al 31 dicembre 2022.

Descrizione	2022	2021	Variazione
Totale Materie Prime, suss., di consumo e merci incl. Variazione del Magazzino	736.742	61.931.869	-61.195.128
Totale Servizi di Terzi	10.239.425	39.057.131	-28.817.705
Totale Godimento beni di terzi	494.249	11.482.489	-10.988.240
TOTALE B IX. COSTI DELLA GESTIONE CORRENTE	11.470.416	112.471.489	-101.001.073

I Costi della Gestione Corrente sono pari, al 31 dicembre 2022, a 11.470.416 Euro e registrano, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a 101.001.073 Euro, quasi esclusivamente ascrivibile alla devoluzione a partire dall'anno 2022 dell'attività assistenziale a favore della Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico, come si può vedere dalla tabella sotto riportata, dove si evidenzia per l'anno 2021 il peso del Policlinico Universitario sulle singole voci dei costi della gestione corrente.

Descrizione	2021 UCBM	2021 Policlinico	Altro UCBM
Totale Materie Prime, suss., di consumo e merci incl. Variazione del Magazzino	61.931.869	60.991.641	940.229
Totale Servizi di Terzi	39.057.131	31.104.651	7.952.480
Totale Godimento beni di terzi	11.482.489	10.988.273	494.215
TOTALE B IX. COSTI DELLA GESTIONE CORRENTE	112.471.489	103.084.565	9.386.924

- X. AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI

La voce Ammortamenti e Svalutazioni è pari, al 31 dicembre 2022, a 410.438 Euro e registra, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a 15.310.048 Euro, tale riduzione è ascrivibile in parte alla devoluzione a partire dall'anno 2022 dell'attività assistenziale a favore della Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico, ed in parte alla sospensione degli ammortamenti attuata nell'anno 2022, per un importo pari a 2.995.272,20 Euro.

- XI. ACCANTONAMENTI PER RISCHI ED ONERI

La voce Accantonamenti per Rischi ed Oneri è pari, al 31 dicembre 2022, a 677.840 Euro e registra, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a 14.803.867 Euro, quasi esclusivamente ascrivibile alla devoluzione dell'attività assistenziale a partire dall'anno 2022 a favore della Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico.

- XII. ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Descrizione	2022	2021	Variazione
Oneri diversi di gestione	846.956	971.187	-124.232
TOTALE XII. ONERI DIVERSI DI GESTIONE	846.956	971.187	-124.232

La voce Oneri Diversi di Gestione è pari, al 31 dicembre 2022, a 846.956 Euro e registra, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a -124.232 Euro.

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Di seguito si riporta la composizione dei Proventi ed Oneri Finanziari al 31 dicembre 2022.

Descrizione	2022	2021	Variazione
16) Altri proventi	50.342	26.258	24.084
17) Altri interessi ed Oneri finanziari	353.242	884.845	-531.604
TOTALE C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-302.899	-858.587	555.688

La voce Proventi ed Oneri Finanziari è pari, al 31 dicembre 2022, a -302.899 Euro e registra, rispetto al precedente esercizio, un miglioramento pari a 555.688 Euro (minori oneri finanziari netti), anche questa riduzione è una conseguenza della devoluzione dell'attività assistenziale, con il venir meno degli oneri finanziari ad essa collegati.

E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

Di seguito si riporta la composizione dei Proventi ed Oneri Straordinari al 31 dicembre 2022.

Descrizione	2022	2021	Variazione
Proventi	1.303.770	3.687.026	-2.383.256
Oneri	380.233	1.807.441	-1.427.208
TOTALE E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	923.537	1.879.586	-956.048

La voce Proventi ed Oneri Straordinari è pari, al 31 dicembre 2022, a 923.537 Euro e registra, rispetto al precedente esercizio, un peggioramento pari a 956.048 Euro (minori proventi netti); anche questa riduzione è una conseguenza della devoluzione dell'attività assistenziale

F) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

Descrizione	2022	2021	Variazione
Imposte e Tasse	-87.876	-1.000.600	912.724
TOTALE F) IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	-87.876	-1.000.600	912.724

La voce Imposte e Tasse al 31 dicembre 2022 è pari a 87.876 Euro e registra, rispetto al precedente esercizio, un decremento pari a 912.724 Euro, anche questa riduzione è una

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

conseguenza della devoluzione dell'attività assistenziale, con il venir meno degli oneri tributari ad essa collegati.

RISULTATO DI ESERCIZIO

Descrizione	2022	2021	Variazione
Risultato esercizio	2.998.812	-1.300.170	4.298.982
TOTALE RISULTATO DI ESERCIZIO	2.998.812	-1.300.170	4.298.982

Il risultato di esercizio del Bilancio dell'Università Campus Bio-Medico di Roma è un utile pari, al 31 dicembre 2022, a 2.998.812 Euro e registra, rispetto al precedente esercizio, un miglioramento pari a 4.298.982 Euro.

In merito va considerato che l'Utile di esercizio pari a 2.998.812 è dovuto alla sospensione degli ammortamenti per un importo pari a 2.995.272,20 Euro.

Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti

Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti al Bilancio al 31.12.2022

Al Consiglio di Amministrazione dell'Università Campus Bio-Medico di Roma.

Il Collegio dei Revisori, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, ha svolto le funzioni previste dall'art. 2403 e ss. Cod. Civ.

Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, Cod.Civ.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il Collegio dei Revisori.

a) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. Cod.Civ.

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
- Abbiamo partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio.
- Abbiamo acquisito dagli Amministratori, anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'UCBM di Roma e in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio, da atto del rafforzamento della struttura dei controlli interni, attraverso la costituzione, dell'internal audit.

- Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
- Abbiamo avuto incontri e acquisito informazioni dall'Organismo di Vigilanza (OdV) e non sono emerse criticità rispetto al Modello Organizzativo, che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Non sono pervenute denunce o segnalazioni.

Nel corso dell'esercizio il Collegio dei Revisori non ha rilasciato pareri.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

b) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio:

Con riferimento al bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, per gli aspetti non legati alla revisione legale, è da sottolineare che il bilancio è stato redatto in conformità dei criteri definiti dal D.Lgs. 27 gennaio 2012 n. 18, dal Decreto Interministeriale 14 gennaio 2014 n. 19 e dal Decreto Interministeriale 8 giugno 2017 n. 394. Si ricorda che l'Università Campus Bio-Medico di Roma è stata istituita con D.P.R. 28/10/91 e autorizzata dal Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica con D.M. del 31/10/91 e successive modifiche, pubblicate su G.U. n. 6 del 09/01/98 e G.U. n. 86 del 12/04/2001, è un ente non commerciale di cui all'articolo 73 comma 1 lettera c) del D.P.R. 22 dicembre 1986 n. 917 (TUIR). Abbiamo vigilato sull'impostazione data al bilancio e sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, il Consiglio di Amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'Art. 2423 quarto comma del Codice Civile. In particolare relativamente alla sospensione degli

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

ammortamenti, condividiamo la decisione dell'Università Campus Bio-medico di Roma, ai sensi dell'articolo 60, comma 7-bis e seguenti, Dl 104/2020 (Decreto Agosto) e del successivo articolo 3, comma 8, Dl 198/2022 (Decreto Milleproroghe 2023), di avvalersi, per l'esercizio 2022, della facoltà di sospendere gli ammortamenti, al fine di ridurre l'effetto economico negativo derivante da molteplici fattori che, nel corso di quest'anno, hanno prodotto un aggravio del risultato operativo dell'ente. Pertanto riteniamo corretto applicare nel 2022 la sospensione degli ammortamenti, per un importo di Euro 2.995.272,20, con la conseguente creazione a patrimonio netto della corrispondente riserva indisponibile dello stesso importo.

Di tale misura è stata fornita ampia spiegazione in Nota Integrativa.

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza, a seguito dell'espletamento dei nostri doveri, e non abbiamo osservazioni al riguardo.

Normativa di riferimento

Come ampiamente illustrato nella Nota Integrativa, la Normativa di riferimento, per la redazione del bilancio, è quella propria delle Università non Statali, pertanto non trovano applicazione le norme di cui al Dlg. 18 agosto 2015 n. 139.

Risultato dell'esercizio

Il Collegio dei Revisori dei Conti ha esaminato il progetto di bilancio chiuso al 31 dicembre 2022, approvato a termini di Statuto, che qui di seguito sintetizziamo nelle sue più significative poste:

Attivo

A) Immobilizzazioni	€	55.346.078
B) Attivo circolante	€	28.264.309
C) Ratei e risconti attivi	€	2.077.226
D) Ratei per Progetti e Ricerche	€	2.361.431
Totale Attivo	€	88.049.043

Bilancio Consuntivo Esercizio 2022

Passivo

A) Patrimonio netto	€	21.288.055
B) Fondi per rischi e oneri	€	16.945.663
C) Trattamento di fine rapporto	€	368.517
D) Debiti	€	29.181.033
E) Ratei e risconti passivi	€	10.235.336
F) Risconti Progetti e Ricerche	€	10.030.439
Totale Passivo	€	88.049.043

Conto Economico

A) Proventi Operativi	€	51.172.949
B) Costi Operativi	€	48.706.899
Diff. tra Proventi e Costi Operativi	€ (+)	2.466.051
C) Proventi ed Oneri Finanziari	€ (-)	302.899
E) Proventi e Oneri Straordinari	€ (+)	923.537
Imposte sul reddito d'esercizio	€ (-)	87.876
Avanzo dell'Esercizio	€ (+)	2.998.812

I Proventi Operativi, rispetto all'esercizio precedente passano da 285,8 MEuro a 51,2 MEuro (-234,6 MEuro), questa significativa riduzione è esclusivamente imputabile alla devoluzione dell'attività assistenziale a partire dall'anno 2022 alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico.

Il risultato complessivo dell'Ente passa da un disavanzo di 1.300 kEuro ad un avanzo di 2.999 kEuro (+4.299 kEuro rispetto al 2021), per 2.995 kEuro dovuto alla sospensione degli ammortamenti come indicato in precedenza.

Il Collegio prende atto che nella Relazione sulla Gestione si è provveduto ad illustrare esaurientemente le informazioni relative all'Analisi Economica, all'Analisi Patrimoniale e al Rendiconto Finanziario.

I conti d'ordine, mantengono l'attuale collocazione in quanto detta collocazione, in deroga alla norma generale è espressamente prevista dalla norma relativa alle Università.

Il Collegio evidenzia l'incremento del valore contabile del Patrimonio Netto post devoluzione da Euro 18.386.066 ad Euro 21.288.055, come illustrato in Nota Integrativa.

L'indebitamento per mutui verso il sistema bancario si attesta su 13,3 MEuro, con una variazione rispetto al dato post devoluzione di +10,7 MEuro; i debiti verso banche per scoperti di conto corrente si attestano a 4,0 MEuro, in riduzione di 1,0 MEuro rispetto al dato post devoluzione.

I debiti operativi e per investimenti, esigibili entro l'esercizio successivo, sono pari a 11,8 MEuro contro i 48,8 MEuro del saldo post devoluzione, la principale voce di variazione è rappresentata dai debiti verso fornitori, tributari e previdenziali per 31,6 MEuro, per la maggior parte relativi al ramo devoluto, sono debiti ascrivibili alla Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico, che per esigenze pratiche relative alla loro liquidazione sono rimaste in capo all'Università, a fronte dei quali in sede di devoluzione è stato appostato un corrispondente credito nei confronti della Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico.

Le disponibilità sono diminuite di 3,1 MEuro, passando da 6,3 MEuro del 2021 post devoluzione a 3,2 MEuro del 2022.

L'attivo circolante, come riclassificato, si attesta a 28,3 MEuro rispetto ai 63,6 post devoluzione; la significativa riduzione è in maggior misura spiegata dal venir meno dei crediti nei confronti della Fondazione Policlinico Universitario Campus Bio-Medico, per 30,0 MEuro. Tali crediti appostati per effetto della devoluzione, sono relativi alla liquidazione da parte dall'Università nel corso dell'anno 2022, di debiti verso fornitori, tributari e previdenziali ascrivili alla Fondazione ed oggetto di rimborso.

Con particolare riferimento alle poste relative agli accantonamenti, il Collegio prende atto che gli stessi sono stati, coerentemente con quanto posto in essere nei passati esercizi, costituiti in base al principio di prudenza, come esposto nella nota integrativa.

Come da dispositivo della norma, dell'articolo 60, comma 7-bis e seguenti, Dl 104/2020 (Decreto Agosto) e del successivo articolo 3, comma 8, Dl 198/2022 (Decreto Milleproroghe 2023), sorge l'esigenza di appostare una parte dell'Utile di esercizio 2022 alla costituzione di una riserva indisponibile di Patrimonio Netto pari ad Euro 2.995.272,20.

A partire dal 2016, il Bilancio è stato redatto nel rispetto della nuova Normativa sul Bilancio delle Università introdotta dal Decreto Legislativo 27 gennaio 2012 n. 18, dal Decreto Interministeriale 14 gennaio 2014 n. 19 e dal Decreto Interministeriale 8 giugno 2017 n. 394, così come previsto dal Regolamento Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università Campus Bio-Medico di Roma approvato con Decreto Rettorale del 10 febbraio 2016.

Condividiamo i criteri di valutazione esposti nella Relazione e nella Nota Integrativa ed in particolare esprimiamo il nostro assenso all'appostazione dei ratei, dei risconti nonché degli ammortamenti e degli accantonamenti.

Il Collegio riferisce altresì che nel passato esercizio, l'Organo di Controllo ex Dlgs 231/01 ha espletato le sue funzioni relazionando periodicamente il Collegio.

Si ricorda, che nel trascorso esercizio, è continuato il percorso di Revisione Contabile, volontaria, del Bilancio, intrapreso a partire dal bilancio 2014.

Revisione Contabile

La Società *Deloitte & Touche*, ha avuto mandato, per l'esercizio 2022, di certificare le seguenti poste di bilancio:

- Terreni e Fabbricati;
- Immobilizzazioni Finanziarie;
- Rimanenze;
- Crediti (inclusi i crediti INPS);
- Disponibilità Liquide;
- Fondo TFR;
- Fondo Trattamento di quiescenza e simili;
- Debiti;
- Proventi Operativi (esclusi l'utilizzo in conto capitale e l'utilizzo fondo rivalutazione immobili);
- Costi Operativi (esclusi ammortamenti e gli accantonamenti a Fondo Rischi ed Oneri);
- Proventi ed Oneri finanziari;
- Imposte Correnti dell'esercizio.

Il Collegio dei Revisori, acquisita la Relazione di revisione contabile della *Deloitte & Touche*, condivide i giudizi espressi in detta Relazione.

La responsabilità della redazione del bilancio compete agli Amministratori dell'Università Campus Bio-Medico di Roma.

È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato su principi di corretta amministrazione.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di corretta amministrazione.

In conformità ai predetti principi, le nostre verifiche sono state pianificate e svolte al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio non sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il processo, valutativo, comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano a fini comparativi i valori dell'esercizio precedente.

A nostro giudizio, il soprammenzionato bilancio, nel suo complesso, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico dell'Università Campus Bio-Medico di Roma per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

Conclusioni

In conclusione, si esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2022, che si chiude con un avanzo di Euro 2.998.812 che deve essere destinato per Euro 2.995.272,20 ad una riserva indisponibile di Patrimonio Netto come previsto dalle norme di riferimento.

Roma, 21 aprile 2023

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Massimo Intersimone (Presidente)
Dott. Giovanni Bianchi (Revisore effettivo)
Dott. Davide Rossetti (Revisore effettivo)

